



(於開曼群島註冊成立之有限公司)

網址: www.fecil.com.hk

(股票代碼: 35.HK)



BC Investment Group 成功定價總值5.30億澳元住宅抵押貸款證券

(2024年6月11日 – 香港) 由遠東發展有限公司 (「遠東發展」或「集團」; 股份代碼: 35.HK) 持股53%之多元化金融服務集團BC Investment Group (「BC Invest」) 宣佈, 成功定價5.30億澳元之Ruby 2024-1 債券信托, 該債券為一種住宅抵押貸款證券 (「RMBS」)。該RMBS得到一系列國際和澳洲機構以及信貸基金的支持, 德意志銀行擔任安排人, 德意志銀行、滙豐銀行和法國外貿銀行擔任聯席主承銷商和簿記管理人。

是次債券定價是BC Invest自2020年12月以來第十次發行的RMBS, 將於2024年6月18日完成。該RMBS由澳洲居民借款人及非居民的第一按揭貸款作支持, 而該按揭貸款以澳洲住宅物業作為抵押。

BC Invest主席孔祥達先生在評論本次定價時表示: 「我們很高興再次看到BC Invest成功發行了另一筆重要的RMBS交易, 以促進其不斷增長的抵押貸款業務的長期融資。這是BC Invest在Ruby系列下發行的第四項RMBS, 目前籌集的RMBS資金總額已超過45億澳元。RMBS市場是我們融資策略的重要組成部分, 我們非常高興地看到機構投資者對BC Invest仍然給予強勁的支持。」

BC Invest首席執行官David Hinde先生表示: 「通過使用保險池, Ruby 2024-1發行的債券中有98.9%被評為投資級別。這種結構特點是BC Invest的首次嘗試, 並得到了參與的各類機構和信貸基金的廣泛認可。此次交易還包括來自Crimson 2021-1P的資產, 該資產預計將於6月14日被贖回, 這是BC Invest第二次行使回購權。」

關於 BC Investment Group

BC Investment Group (「BC Invest」) 是澳洲領先的非銀行金融機構之一，資產管理規模達約 55 億澳元。在遠東發展的支持下，BC Invest 於 2016 年推出了其中一項澳洲首次借貸產品予海外借款人提供收入。

關於遠東發展有限公司

1972 年，遠東發展有限公司在香港聯合交易所有限公司上市（香港交易所股份代號：35.HK）。集團主要業務包括物業發展及投資、酒店發展及管理、停車場及設施管理、證券與金融產品投資以及博彩業務。集團採取多元化區域策略和「亞洲足跡」的戰略，業務遍佈香港、中國內地、澳洲、紐西蘭、馬來西亞、新加坡、英國及歐洲其他國家。

遠東發展官方網站:

www.fecil.com.hk

遠東發展微信及微博帳號:

<http://www.weibo.com/u/5703712831>



詳情垂詢:

遠東發展有限公司

媒體查詢:

Toby Chan

聯繫電話：(852) 2850 0635

電郵：toby.chan@fecil.com.hk

皓天財經集團控股有限公司

Ada Di & Angie Li & Daphne Pang

聯繫電話：(852) 3977 1838 / (852) 6150 8598 / (852) 9653 6911

電郵：po@wsfg.hk

在本新聞稿中，「香港」是指中華人民共和國香港特別行政區；而「中國內地」是指中華人民共和國，不包括香港特別行政區、澳門特別行政區和臺灣。