

即时发布

2023年8月25日



(于开曼群岛注册成立之有限公司)

网址：<http://www.fecil.com.hk>

(股份代号：35.HK)

远东发展在大曼彻斯特联合管理局和特拉福德都会区议会的竞标中获选为首选投标者作为其开发合作伙伴

(2023年8月25日，香港) 远东发展有限公司（「远东发展」或「集团」）欣然宣布，集团的英国子公司在大曼彻斯特联合管理局（「GMCA」）和特拉福德都会区议会（「TMBC」）的竞标中，获选成为GMCA和TMBC的为首选投标者作为其开发合作伙伴，并计划在特拉福德警察总部旧址上，兴建耗资逾三亿英镑的综合开发项目。

远东发展将与GMCA和TMBC预计成立全新的合资企业（「JV」），负责项目中超过700多套住宅、一间新酒店、多层停车场、商业空间等项目的建设，并提供社区配给区以及高质量的公共区域的服务。

项目预计分两个阶段交付，并于2031年完成。

项目位于TMBC辖区内，区内就业率和经济活跃程度均高于英国全国平均水平。

项目位置交通极为便利, 步行2分钟即可到达Metrolink轻轨铁路, 10分钟内可到达曼彻斯特市中心, 而前往曼彻斯特国际机场亦仅需40分钟。此外, 曼联足球俱乐部和兰开夏板球俱乐部同样近在咫尺。

该综合开发项目是远东发展在继与曼彻斯特市议会合作开发价值40亿英镑的Victoria North之后, 在该地区兴建的第二个大型开发项目。

GMCA由10个大曼彻斯特地区议会组成。此次远东发展与GMCA合作, 亦是与英国最成功的地区管理部门之一合作的体现。

远东发展董事总经理孔祥达先生表示: 「我们在英国的业务继续主打在伦敦和曼彻斯特等大型城市中, 兴建备受瞩目的地产项目及进行城市的老旧改造。而成功的核心就在于, 我们与积极发展的地方政府建立稳固合作关系的能力, 再加以我们长期、耐心的资本导向政策, 以及交付高质量的项目的坚定决心, 为所有持份者创造了可持续的回报。」

- 完 -

关于远东发展有限公司

1972年，远东发展有限公司在香港联合交易所有限公司上市（股份代号：35.HK）。集团的主要业务为物业发展、物业投资、酒店业务及管理、停车场业务及设施管理、博彩及相关业务、证券与金融产品投资以及提供按揭服务。集团采取多元化区域策略和亚洲足迹的战略，业务遍布香港、中国内地、澳洲、新西兰、马来西亚、新加坡、英国及欧洲其他国家。

远东发展官方网址：

www.fecil.com.hk

远东发展微信及微博账号：



<http://www.weibo.com/u/5703712831>

详情垂询：

远东发展有限公司

媒体查询：

Toby Chan

电话：(852) 2850 0635

电邮: toby.chan@fecil.com.hk

皓天财经集团控股有限公司

Ada Di & Angie Li & Daphne Pang

电话: (852) 3977 1838 / (852) 6150 8598/ (852) 9653 6911

电邮: po@wsfg.hk

在本新闻稿中,「香港」是指中华人民共和国香港特别行政区;而中国内地是指中华人民共和国,不包括香港特别行政区、澳门特别行政区和台湾。