



(於開曼群島註冊成立之有限公司)

網址：<http://www.fecil.com.hk>

(股份代號：35.HK)

出售訊安有限公司主要包括辦公室部分套現 33.8 億港元

(2021年12月6日 – 香港) 遠東發展有限公司(「遠東發展」或「集團」；香港股號：35)於2021年12月6日欣然宣布，集團之全資附屬公司已與中電控股有限公司之全資附屬公司中電地產有限公司簽訂買賣協議(「SPA」)，出售其啟德綜合發展項目的辦公室部分。

集團之間接全資附屬公司訊安有限公司於2019年8月投得於鄰近啟德體育園的一幅土地。該優質土地現時受惠於重要的發展中之基建投資，未來還會有更多發展，鄰近將會是體育設施、零售空間以及重要的住宅發展項目。

集團在啟德的綜合發展項目由辦公室部分、一間擁有400間客房的帝盛旗艦酒店部分以及零售空間組成。集團將於完成前分拆酒店部分，以總代價3,380,000,000港元出售訊安有限公司主要包括辦公室部分。中電地產有限公司將積極參與辦公室部分的設計和施工，屆時將成為中電控股有限公司之新總部。

遠東發展董事總經理孔祥達先生表示：「我們非常高興能夠為啟德綜合發展項目辦公室部分找到買家。施工正按計劃推進，我們期待我們的旗艦帝盛酒店於啟德體育館於2024年開始迎接首批觀眾時同時開幕。」



關於遠東發展有限公司

自1972年起，遠東發展有限公司在香港聯合交易所有限公司上市（股份代號：35.HK）。遠東發展有限公司為一間投資控股公司，而本集團之主要業務為物業發展、物業投資、酒店業務及管理、停車場業務及設施管理、博彩及相關業務、證券與金融產品投資以及提供按揭服務。集團採取多元化區域策略和「亞洲足跡」的戰略，業務遍佈香港、中國內地、澳洲、紐西蘭、馬來西亞、新加坡、英國及歐洲其他國家。

遠東發展網址：

www.fecil.com.hk

遠東發展微信及微博帳號：



<http://www.weibo.com/u/5703712831>

詳情垂詢：

遠東發展有限公司

媒體查詢：

周嘉瑩女士

聯繫電話：(852) 2850 0625

電郵：kat.chow@fecil.com.hk

皓天財經集團控股有限公司

袁甜小姐 / 孫芷珊小姐

電話：(852) 3641 1317 / (852) 3970 2255

電郵：fec@wsfg.hk

在本新聞稿中，「香港」是指中華人民共和國香港特別行政區；而「中國大陸」是指中華人民共和國，不包括香港特別行政區、澳門特別行政區和臺灣。