即時發佈 2021 年 6 月 30 日



(於開曼群島註冊成立之有限公司) 網址: http://www.fecil.com.hk (股份代號: 35.HK)

## 遠東發展完成倫敦迄今為止最大的酒店交易 實現溢利五千萬英鎊

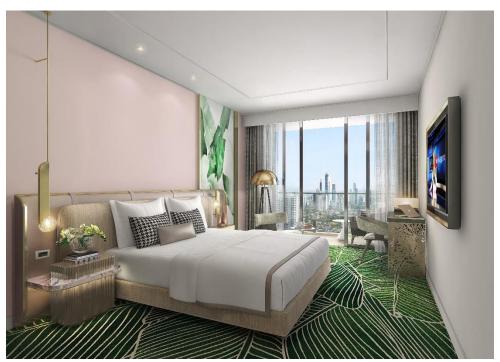
(2021年6月30日,香港)於2021年6月15日首次公佈交易後,**遠東發展有限公司**(「遠東發展」或「集團」;股份代號:35)欣然宣佈完成出售位於英國倫敦 9-13 Aldgate High Street 之倫敦 Dorsett City 酒店(「該酒店」),總代價為1.15億英鎊。有關交易為集團帶來約五千萬英鎊的可觀溢利。

集團之全資附屬公司DHI Hotel Management UK Ltd (「管理人」) 將與Dorsett City London Limited 訂立酒店管理協議 (「酒店管理協議」),據此,管理人將就該酒店之管理及營運提供酒店管理服務。

**遠東發展執行董事兼帝盛酒店集團有限公司(「帝盛」)總裁及執行董事邱詠筠太平紳士**表示:「我們對是次出售事項能迅速完成感到高興。我們對酒店業務在可預見未來的復甦充滿信心,並將繼續承諾將資本循環投資,以進一步擴大我們在全球的足跡,以成為可持續旅遊的領導者。我們正在積極探索與我們的策略性夥伴合作的各種方式,並通過新建、翻新以及改建機會以進一步開拓我們全球的酒店組合。是次出售交易展示我們打造有價值的品牌的能力,我們將繼續在選定的地區發展我們的輕資產帝盛酒店管理平台。」

帝盛酒店集團有限公司亦同時欣然宣佈,即將於倫敦推出嶄新的公寓式酒店概念Dao by Dorsett,以及帝盛首個休閒度假村黃金海岸帝盛酒店。這兩個項目預計於2021年年底開業。





帝盛首個休閒度假村-黄金海岸帝盛酒店預期將於2021年第四季度開業

於2021年3月31日,集團於香港、中國內地、英國、澳洲、新加坡、馬來西亞、德國、奧地利及捷克 共和國經營31間自置酒店,擁有約8,100間客房,另有13間發展中酒店,其中包括一間嶄新品牌酒店 Dao by Dorsett West London,澳洲的墨爾本麗思卡爾頓酒店及黃金海岸帝盛酒店。待所有發展中酒 店投入營運時,集團將擁有44間自置酒店,營運約11,350間客房。

## 關於遠東發展有限公司

1972年,遠東發展有限公司在香港聯合交易所有限公司上市(股份代號:35.HK)。集團主要業務包括物業發展及投資、酒店發展及管理、停車場及設施管理、證券與金融產品投資以及博彩業務。集團採取多元化區域策略和「亞洲足跡」的戰略,業務遍佈香港、中國內地、澳洲、紐西蘭、馬來西亞、新加坡、英國及歐洲其他國家。

# 遠東發展網址:

www.fecil.com.hk

#### 遠東發展微信及微博帳號:

http://www.weibo.com/u/5703712831



詳情垂詢:

## 遠東發展有限公司

*媒體查詢:* 周嘉瑩女士

聯繫電話: (852) 2850 0625 電郵: kat.chow@fecil.com.hk

## 縱橫財經公關顧問有限公司

吳燕霞女士 / 黎一心女士

聯繫電話: (852) 2864 4812 / (852) 2864 4855

電郵: mandy.go@sprg.com.hk / mel.lai@sprg.com.hk