



(於開曼群島註冊成立之有限公司)

網址: <http://www.fecil.com.hk>

(股份代號: 35.HK)

遠東發展完成倫敦迄今為止最大的酒店交易 實現溢利五千萬英鎊

(2021年6月30日, 香港) 於2021年6月15日首次公佈交易後, 遠東發展有限公司(「遠東發展」或「集團」; 股份代號:35) 欣然宣佈完成出售位於英國倫敦 9-13 Aldgate High Street 之倫敦 Dorsett City 酒店(「該酒店」), 總代價為1.15億英鎊。有關交易為集團帶來約五千萬英鎊的可觀溢利。

集團之全資附屬公司DHI Hotel Management UK Ltd(「管理人」) 將與Dorsett City London Limited 訂立酒店管理協議(「酒店管理協議」), 據此, 管理人將就該酒店之管理及營運提供酒店管理服務。

遠東發展執行董事兼帝盛酒店集團有限公司(「帝盛」) 總裁及執行董事邱詠筠太平紳士表示: 「我們對是次出售事項能迅速完成感到高興。我們對酒店業務在可預見未來的復甦充滿信心, 並將繼續承諾將資本循環投資, 以進一步擴大我們在全球的足跡, 以成為可持續旅遊的領導者。我們正在積極探索與我們的策略性夥伴合作的各種方式, 並通過新建、翻新以及改建機會以進一步開拓我們全球的酒店組合。是次出售交易展示我們打造有價值的品牌的能力, 我們將繼續在選定的地區發展我們的輕資產帝盛酒店管理平台。」

帝盛酒店集團有限公司亦同時欣然宣佈, 即將於倫敦推出嶄新的公寓式酒店概念Dao by Dorsett, 以及帝盛首個休閒度假村黃金海岸帝盛酒店。這兩個項目預計於2021年年底開業。



帝盛首個休閒度假村-黃金海岸帝盛酒店預期將於2021年第四季度開業

於2021年3月31日，集團於香港、中國內地、英國、澳洲、新加坡、馬來西亞、德國、奧地利及捷克共和國經營31間自置酒店，擁有約8,100間客房，另有13間發展中酒店，其中包括一間嶄新品牌酒店 Dao by Dorsett West London，澳洲的墨爾本麗思卡爾頓酒店及黃金海岸帝盛酒店。待所有發展中酒店投入營運時，集團將擁有44間自置酒店，營運約11,350間客房。

關於遠東發展有限公司

1972年，遠東發展有限公司在香港聯合交易所有限公司上市（股份代號：35.HK）。集團主要業務包括物業發展及投資、酒店發展及管理、停車場及設施管理、證券與金融產品投資以及博彩業務。集團採取多元化區域策略和「亞洲足跡」的戰略，業務遍佈香港、中國內地、澳洲、紐西蘭、馬來西亞、新加坡、英國及歐洲其他國家。

遠東發展網址：

www.fecil.com.hk

遠東發展微信及微博帳號：

<http://www.weibo.com/u/5703712831>



詳情垂詢：

遠東發展有限公司

媒體查詢：

周嘉瑩女士

聯繫電話：(852) 2850 0625

電郵：kat.chow@fecil.com.hk

縱橫財經公關顧問有限公司

吳燕霞女士 / 黎一心女士

聯繫電話：(852) 2864 4812 / (852) 2864 4855

電郵：mandy.go@sprq.com.hk / mel.lai@sprq.com.hk