



(於開曼群島註冊成立之有限公司)
網址：<http://www.fecil.com.hk>
(股份代號：35.HK)

遠東發展推出曼徹斯特 Victoria Riverside 英國住宅項目

(2021年3月18日，香港) 遠東發展有限公司 (「遠東發展」或「集團」) 欣然宣佈推出位於英國曼徹斯特的 Victoria Riverside。

Victoria Riverside 為曼徹斯特這迅速發展的城市揭開新的一頁。此項目位置優越，位於曼徹斯特的購物、藝術和文化的中心，同時亦可享受 City River Park 的綠林、公園和露天空間。Victoria North (前稱 Northern Gateway) 活化計劃將為人口不斷增長的曼城創造具模範的公共空間和提供全新交通連接及優越的房屋、公園和零售空間。位於 Victoria North 的最前面，Victoria Riverside 將與新的 City River Park 共同興建。該重建項目佔地約 46 公頃，將成為曼徹斯特市中心的最大綠色空間之一。City River Park 已獲得中央政府斥資 5,160 萬英鎊用作修復河流和綠化。活化計劃將為曼徹斯特北部地區與市中心提供新的連接點，貫穿 River Irk 至遠東發展的旗艦發展項目 - MeadowSide、NOMA 商業區及 Victoria 鐵路總站。

Victoria Riverside 將提供 634 間全新一房、兩房及三房的住宅單位和聯排別墅，可售建築面積約為 460,000 平方尺，位於在曼徹斯特新興 Red Bank 社區。該住宅項目位於黃金地段，步行 8 分鐘到達 Victoria 鐵路總站，而至曼徹斯特機場只需 26 分鐘車程。

遠東發展董事總經理孔祥達先生表示：「我們很高興推出位於曼徹斯特的 Victoria Riverside 英國住宅項目。Victoria Riverside 標誌著 Victoria North 發展的第一階段，是歐洲和英國有史以來最大及最創新的活化項目之一。Victoria North 由遠東發展和曼徹斯特市議會共同發展，計劃在未來於 155 公頃和 7 個社區興建超過 15,000 個住宅單位，以舒緩曼徹斯特區內住房供應不足的情況。我們深信，隨著曼徹斯特這個活力城市的人口增長持續和經濟蓬勃發展將帶動對優質住宅及設施的需求，遠東發展會繼續提供更多優質的住宅項目及設施，有助該地區打造成為優質及活力的新社區。」

遠東發展曼徹斯特區域總經理 Gavin Taylor 先生表示：「我們非常高興在曼徹斯特推出最新的住宅項目。Victoria Riverside 是集團在曼徹斯特第四個住宅發展項目，以表明對此地區經

濟的信心。Victoria Riverside 將為優質設計及設施設定基準，並同時連接市中心及新的休憩公園。」

遠東發展將於本周末於中環文華東方酒店舉辦向公眾開放的 Victoria Riverside 展銷會。詳情如下：

日期：2021年3月20至21日（星期六至星期日）

時間：上午11時至下午7時

地點：中環文華東方酒店2樓愛丁堡廳



圖片說明：Victoria Riverside坐落於City River Park的綠地與繁囂的曼徹斯特市中心之間

關於遠東發展有限公司

1972年，遠東發展有限公司在香港聯合交易所有限公司上市(香港交易所股份代號:35.HK)。集團主要業務包括物業發展及投資、酒店發展及管理、停車場及設施管理、證券與金融產品投資以及博彩業務。集團採取多元化區域策略和「亞洲足跡」的戰略，業務遍佈香港、中國內地、澳洲、紐西蘭、馬來西亞、新加坡、英國及歐洲其他國家。

遠東發展網址：

www.fecil.com.hk

遠東發展微信及微博帳號：

<http://www.weibo.com/u/5703712831>



詳情垂詢：

遠東發展有限公司

媒體查詢：

周嘉瑩女士

聯繫電話：(852) 2850 0625

電郵：kat.chow@fecil.com.hk

縱橫財經公關顧問有限公司

吳燕霞女士 / 林倩如女士

聯繫電話：(852) 2864 4812 / (852) 2864 4883

電郵：mandy.go@sprg.com.hk / jennysy.lam@sprg.com.hk