



(於開曼群島註冊成立之有限公司)

網址：<http://www.fecil.com.hk>

(股份代號：35.HK)

遠東發展旗下子公司投得新加坡荷蘭路 The Estoril 物業項目

(2018 年 4 月 6 日，香港) 遠東發展有限公司 (「遠東發展」或「集團」或「公司」；股份代號：35.HK) 欣然宣佈，集團間接全資附屬公司 FEC Properties Pte. Limited (「FEC Properties」) 接獲業主律師發出之中標通知書，接納 FEC Properties 之投標項目，以收購位於新加坡荷蘭路名為 The Estoril 之物業作住宅發展，投標售價為 223,938,000 新加坡元 (相當於約港幣 1,341,389,000 元)。

The Estoril 位於荷蘭路，並座落於新加坡之黃金地段 District 10，享有鄰近烏節路及新加坡植物園之無可比擬之地理優勢，並環繞當地居民及移民之熱門地點荷蘭村、花拉路及 Dempsey Cluster。該物業目前由兩座總永久業權佔地面積為 7,859.6 平方米之 6 層高住宅公寓所組成，待有關當局審批規劃後，該物業或會發展為總建築面積約 12,500 平方米之住宅項目。

該物業毗鄰現名為 Hollandia 之地盤 (「Hollandia 地盤」) (誠如本公司日期為二零一八年三月一日之公佈中披露，本集團獲授該地盤之投標項目)。本集團擬將該物業連同 Hollandia 地盤之物業重新發展為綜合發展項目。兩個地盤之綜合發展將令本集團於整體規劃及設計方面更為靈活，從而向市場推出更優質之住宅項目。

董事總經理孔祥達先生表示：「是次收購事項符合本集團之區域化戰略，亦是繼二零一七年成功推出 Artra 之後於新加坡發展計劃再下一城之作。兩個收購項目於完成後將增加整體可發展建築面積，有助本集團補充於新加坡之土地儲備，從而助力整體發展計劃。」

關於遠東發展有限公司

1972年，遠東發展有限公司在香港聯合交易所有限公司上市（香港聯交所股份代號：35）。集團主要業務包括物業發展及投資、酒店營運及管理、停車場及設施管理業務。集團採取多元化區域策略和「華人足跡」的戰略，業務遍佈香港、中國內地、澳洲、紐西蘭、馬來西亞、新加坡、英國及歐洲其他國家。

遠東發展網址：www.fecil.com.hk

遠東發展微信及微博帳號：



<http://www.weibo.com/u/5703712831>

詳情垂詢：

遠東發展有限公司

趙慧女士，企業融資及投資者關係總監

聯繫電話: (852) 2850 0639

電郵: venus.zhao@fecil.com.hk

皓天財經集團

劉穎小姐

聯繫電話: (852) 3970 2198

電郵: fecil@wsfg.hk