



(於開曼群島註冊成立之有限公司)

網址：<http://www.fecil.com.hk>

(股份代號：35.HK)

遠東發展根據中期票據計劃 建議發行二零二一年到期之五年期 3 億美元 3.75 厘票據

(2016年9月1日，香港)遠東發展有限公司(「遠東發展」或「集團」；股份代號：35)欣然宣佈，集團已訂立認購協議，根據中期票據計劃將予發行於2021年到期之5年期3億美元3.75厘票據(「建議票據發行」或「票據」)。是次發行顯示遠東發展於國際資本市場籌集資金的計劃非常成功。

該批5年期票據的發行價格將為100%並將於2021年9月8日期滿，其利率為年息3.75厘，須於每年的3月8日及9月8日每半年派息一次。票據預期於2016年9月8日或前後發行，以及於2016年9月9日或前後於聯交所上市。本次建議票據發行將有助集團延長其債務到期期限。

票據發行估計所得款項淨額經扣除佣金及行政開支後將約為297,000,000美元(約為港幣2,316,600,000元)。集團擬將票據發行所得款項淨額用於業務發展及一般公司用途。

巴克萊、瑞信、星展銀行有限公司、德意志銀行及滙豐為本次建議票據發行擔任聯席全球協調人、聯席牽頭經辦人及聯席賬簿管理人；而尚乘、國泰君安國際、海通國際及華僑銀行擔任聯席牽頭經辦人及聯席賬簿管理人。

遠東發展同時公佈第一季度預售數據，於2016年4月1日至2016年7月31日期間，集團錄得港幣39億元的預售(已就外匯變動作出調整)，並於同期確認收益港幣10億元及出售投資物業港幣6億元，於2016年7月31日累計預售創新高達港幣98億元。

遠東發展董事總經理孔祥達先生表示：「今次發行獲得投資者踴躍認購，顯示他們對遠東發展之信用狀況及未來增長潛力充滿信心，在此我們對國際投資界對遠東發展的支持表示衷心感謝。」

~ 完 ~

關於遠東發展有限公司

1972年，遠東發展有限公司在香港聯合交易所有限公司上市（香港聯交所股份代號：35.HK）。集團主要業務包括物業發展及投資、酒店營運及管理、停車場及設施管理業務。集團採取多元化區域策略和「華人足跡」的戰略，業務遍佈香港、中國內地、澳洲、馬來西亞、新加坡、英國及紐西蘭。

遠東發展網址：www.fecil.com.hk

遠東發展微信及微博帳號：<http://www.weibo.com/u/5703712831>



詳情垂詢：

遠東發展有限公司

趙慧女士，企業融資及投資者關係總監

聯繫電話：(852)2850 0639

電郵：venus.zhao@fecil.com.hk

皓天財經集團

王冰冰小姐

聯繫電話：(852)3970 2136

電郵：fecil@wsfg.hk