



(於開曼群島註冊成立之有限公司)

網址：<http://www.fecil.com.hk>

(股份代號：35.HK)

遠東發展獲選為澳洲柏斯重點地標 Perth City Link 綜合發展項目的發展商，添城市活力

(2016年8月24日，香港)遠東發展有限公司(「遠東發展」或「集團」；股份代號：35)欣然宣佈，集團已簽訂合約購買西澳洲政府 Perth City Link 項目的一處重點地標(該「項目」)。此綜合發展項目毗鄰柏斯體育館，將交付逾 350 間住宅公寓以及 250 間由帝盛酒店於兩處優越地段經營之酒店房間。Perth City Link 是西澳洲政府正在開發的一個重點項目，逾一百年來首次將柏斯中心商業區和娛樂區(Northbridge)重新連結。遠東發展計劃於 2016 至 2017 年推進其在 Perth City Link 的發展計劃與建設。

作為墨爾本最大的房地產開發商之一，遠東發展在澳洲擁有逾 20 年運營經驗。遠東發展在結合國際經驗與地區專業知識方面往績斐然，實現了多項價值數十億美元的綜合地標項目，如墨爾本的 West Side Place、柏斯的 The Towers at Elizabeth Quay 以及布里斯本的 Queen's Wharf 綜合度假區。Perth City Link 緊接在遠東發展於數週前在柏斯開始動工的另一項重點項目— The Towers at Elizabeth Quay，該項目包括麗思卡爾頓酒店並預期於 2019 年完工；除了在澳洲外，集團在國際市場上亦享負盛名。開業將近兩年的倫敦 Dorsett Shepherds Bush Hotel 表現非常出色；集團近期獲批了位於英國曼徹斯特市之 Angel Meadows 項目的規劃申請；項目方案將交付於 NOMA 住宅區之逾 600 間新建住宅，並重振歷史悠久的 Angel Meadow 公園。

遠東發展主席邱達昌先生表示：「集團非常有信心亞洲遊客到澳洲的快速增長將會持續，我們預計美麗的柏斯在完成其中心商業區項目後，將會成為一個更重要的城市。我們致力於打造令人興奮的市內居住機會，加上 Perth City Link 擁有夢幻般地理位置，毗鄰不同的餐飲服務、娛樂設施和公共交通工具，以及在步行範圍內的商業區，這些都是吸引潛在住戶的關鍵因素。」

~ 完 ~

關於遠東發展有限公司

1972年，遠東發展有限公司在香港聯合交易所有限公司上市（香港聯交所股份代號：35.HK）。集團主要業務包括物業發展及投資、酒店營運及管理、停車場及設施管理業務。集團採取多元化區域策略和「華人足跡」的戰略，業務遍佈香港、中國內地、澳洲、馬來西亞、新加坡、英國及紐西蘭。

關於 Perth City Link

Perth City Link 是柏斯最激動人心的重建項目之一。該區域曾經僅為巴士與鐵路的連結樞紐，然而甫一完成，將成為一處集住宅、商店、餐廳、辦公室等於一身的令人振奮的新地標。分隔柏斯和 Northbridge 的鐵路線曾一度為這座城市帶來便捷的渠道，但是它限制了中心商業區向北方的增長。消除鐵路線和巴士站能創造出 150,000 平方米的空間以及大量振奮的新機遇。

遠東發展網址：www.fecil.com.hk

遠東發展微信及微博帳號：<http://www.weibo.com/u/5703712831>



詳情垂詢：

遠東發展有限公司

趙慧女士，企業融資及投資者關係總監

聯繫電話：(852)2850 0639

電郵：venus.zhao@fecil.com.hk

皓天財經集團

王冰冰小姐

聯繫電話：(852)3970 2136

電郵：fecil@wsfg.hk