



遠東發展有限公司

二零零一年二月六日

致經濟版編輯

新聞稿

遠東發展售澳洲酒店 套現億六集中港發展

遠東發展有限公司〔035〕宣佈：該公司持有之澳洲 Regency Hotel Proprietary Limited 已以一億六千萬港元〔約相等於三千七百萬澳元〕將 Rockman Regency Hotel 售予一名獨立第三者，全數以現金支付，整項交易將於本月底完成。

遠東發展副主席邱達昌表示：「有關交易完成後，可為本集團帶來約五千萬港元溢利，套現之資金將集中本港發展酒店及地產業務。」

邱達昌續說：「本集團之策略是陸續出售海外非核心資產，除上述酒店外，位於美國德州達拉斯之 Dallas Grand Hotel 亦將會出售。」

遠東發展近期於九龍區購入之兩幢酒店，合共有三百五十七個房間，並已易名為帝豪花園酒店及帝豪海景酒店，邱達昌補充說：「由於本港資產價格仍處低水平，加上利率趨降，本集團會積極增加在本港之物業投資，目標是持有之本港酒店房間數目達到一千間，另會在適當時候增加土地儲備。」

發稿：遠東發展有限公司

代行：快達公眾關係顧問公司

資料來源：遠東發展有限公司