

主要物業一覽表

物業發展／投資物業

「物業類別」代號：

O－寫字樓

R－住宅

S－舖位

CP－停車場

H－酒店

A－農地

F－配套設施

物業名稱及地點	本集團所佔權益
上海	
1. 寶山區 錦秋路809弄 錦秋新天地 133套商舖	98.2%
2. 寶山區 錦秋路 錦秋花園 錦秋學校、俱樂部、幼稚園及17I區附屬部分	98.2%
3. 寶山區 錦秋路 錦秋花園 306個停車位	98.2%
4. 寶山區 錦秋路 錦秋花園 16區 君悅庭	98.2%
5. 寶山區 錦秋路 錦秋花園 17II區 御尚II	98.2%
6. 寶山區 錦秋路 錦秋花園 12至15區及18區	98.2%
廣州	
1. 越秀區 建設橫路 新時代大廈	50%
2. 荔灣區 花地大道以東地段 甘棠苑	100%
3. 荔灣區 茶滘廟前街北10號 遠東御江豪庭	100%

主要物業一覽表

概約建築面積(平方米)	物業類別	完工之階段	估計完成(財政年度)
23,446	S	已完成	現存
21,942	F	已完成	現存
12,563	CP	已完成	現存
4,784	R	已完成	現存
7,398	R	已完成	現存
-	R	規劃階段	不適用
21,343	R	地基	不適用
47,080	R	規劃階段	不適用
47,529	R及S	建設中	二零一九年

主要物業一覽表

物業名稱及地點	本集團所佔權益
香港	
1. 紅磡 新圍街1號 地下及1樓 寶御	100%
2. 德輔道中121號 遠東發展大廈 16、18、19、20及24樓 (包括16、18、19、20及24樓之 洗手間及24樓之天台平台)	100%
3. 尖沙咀 彌敦道204至206號 遠東發展大廈	100%
4. 元朗豐樂圍	25.33%
5. 荃灣 青山道15至23號 荃灣花園第1期 地下低層及地下高層多個舖位	100%
6. 荃灣 荃錦公路川龍	100%
7. 元朗丹桂村	100%
8. 西貢北港多個地段	100%
9. 荃灣油柑頭	100%
10. 荃灣 青山公路135-143號 地庫至5樓	100%
11. 九龍黃大仙 環鳳街68-86A號 鑽嶺	100%

主要物業一覽表

概約建築面積(平方米)	物業類別	完工之階段	估計完成(財政年度)
1,230	S	已完成	現存
2,474	O	已完成	現存
3,549	S及O	已完成	現存
—	R	規劃階段	不適用
3,822	S	已完成	現存
5,400	R	規劃階段	不適用
4,490	R	建設中	二零一九年
—	A	規劃階段	不適用
—	A	規劃階段	不適用
3,562	S及O	已完成	現存
6,776	S及R	建設中	二零一九年

主要物業一覽表

物業名稱及地點	本集團所佔權益
12. 新界 沙田大圍美田路 珀玥	100%
13. 新界沙頭角 順隆街31號 尚澄	100%
14. 九龍深水埗 海壇街229/231號 ⁽ⁱ⁾ 傲凱	100%
15. 新界 沙田 大埔公路－沙田嶺段	100%
澳洲	
1. 維多利亞墨爾本 倫斯敦街605-611號 The FIFTH	100%
2. 西澳洲柏斯 核心商業區邊緣及天鵝河畔 沿靠巴拉克街(Barrack Street) 海濱長廊以東 The Towers at Elizabeth Quay	100%
3. 維多利亞墨爾本 史賓莎街244-276號 West Side Place	100%
4. 西澳洲柏斯 Wellington Street及Milligan Street 2號及3A號 City Link	100%
5. 布里斯本 皇后碼頭(Queen's Wharf) 第四座 第五座 第六座	50% 50% 50%
6. 昆士蘭布羅德海灘(BroadBeach) Casino Drive, 布羅德海灘島(Broadbeach Island), The Star Residences	33.3%

附註：

(i) 市區重建局之發展項目，本公司擁有該項目之發展權。

主要物業一覽表

概約建築面積(平方米)	物業類別	完工之階段	估計完成(財政年度)
3,008	S及R	建設中	二零一九年
10,201	S及R	建設中	二零一九年
2,244	S及R	建設中	二零一九年
7,500	R	規劃階段	二零二一年
2,451	R及S	已完成	現存
37,690	R及S	建設中	二零一九年／二零二零年
212,552	R及S	建設中	二零二一年及以後
20,844	R及S	規劃階段	二零二三年
168,436	R及S	規劃階段	二零二三年
	R及S	規劃階段	不適用
	R及S	規劃階段	不適用
27,406	R及S	規劃階段	二零二二年

主要物業一覽表

物業名稱及地點	本集團所佔權益
馬來西亞	
1. 雪蘭莪州 District of Hulu Selangor Mukim of Kerling	90%
2. 吉隆坡 Jalan Imbi地段470號 Dorsett Bukit Bintang	100%
新加坡	
1. 亞歷山景大道10號 ARTRA	70%
英國	
1. Alpha Square 63-69 Manilla Street & 50 Marsh Wall London E14	100%
2. Hornsey Town Hall the Broad Way, Crouch End, London	100%
3. MeadowSide Angel Meadows, Aspin Lane, Manchester	100%
4. Northern Gateway New Cross, Lower Irk Valley and Collyhurst, Manchester	100%

(i) 此指建築面積。

主要物業一覽表

概約建築面積(平方米)	物業類別	完工之階段	估計完成(財政年度)
422,907 ⁽¹⁾	A	規劃階段	不適用
4,653	R	已完成	現存
39,933	S及R	建設中	二零二一年
35,612	R及S	規劃階段	二零二四年
9,987	R及O	規劃階段	二零二一年
51,797	S及R	建設中	二零二一年
201,093	規劃中	規劃階段	不適用

主要物業一覽表

酒店

物業名稱及地點	本集團所佔權益
香港	
1. 灣仔 皇后大道東387至397號 香港灣仔帝盛酒店	100%
2. 灣仔 皇后大道東375至377號 香港麗悅酒店	100%
3. 中環 九如坊3號 蘭桂坊酒店@九如坊	100%
4. 荃灣 青山道135至143號 香港遠東絲麗酒店	100%
5. 油麻地 上海街268號 香港海景絲麗酒店	100%
6. 大角咀 大角咀道88號 香港旺角帝盛酒店	100%
7. 觀塘 鴻圖道84號 香港觀塘帝盛酒店	100%
8. 葵涌 健全街28號 香港荃灣帝盛酒店	100%
9. 葵涌 和宜合道119號 香港荃灣絲麗酒店	100%

主要物業一覽表

概約建築面積(平方米)	物業類別	完工之階段	估計完成(財政年度)
15,895	H	已完成	現存
5,546	H	已完成	現存
5,646	H	已完成	現存
5,180	H	已完成	現存
6,065	H	已完成	現存
6,225	H	已完成	現存
11,147	H	已完成	現存
21,467	H	已完成	現存
12,688	H	已完成	現存

主要物業一覽表

物業名稱及地點	本集團所佔權益
中國	
1. 四川省 成都市 青羊區 西玉龍街168號 成都帝盛君豪酒店	100%
2. 湖北省 武漢市漢口 江漢路118號 港澳中心 武漢帝盛酒店	100%
3. 上海 浦東新區 花木路800號 上海帝盛酒店	100%
4. 廣東省 中山市西區 中山一路107號 中山帝盛酒店	100%
5. 江西省 九江市 星子縣 溫泉鎮 廬山東林假日酒店	100%
馬來西亞	
1. 馬來西亞 吉隆坡 55100 172, Jalan Imbi 吉隆坡帝盛酒店	100%
2. 馬來西亞 Selangor Darul Ehsan Jalan SS 12/1, 47500 Subang Jaya 梳邦帝盛君豪酒店	100%

主要物業一覽表

概約建築面積(平方米)	物業類別	完工之階段	估計完成(財政年度)
67,617	H	已完成	現存
67,307	H	已完成	現存
18,149	H	已完成	現存
42,635	H	建設中	二零二零年
35,220	H	已完成	現存
27,753	H	已完成	現存
43,264	H	已完成	現存

主要物業一覽表

物業名稱及地點	本集團所佔權益
3. 馬來西亞 Federal Territory of Labuan 462, Jalan Merdeka, 87029 納閩帝盛君豪酒店	100%
4. 馬來西亞 吉隆坡50100 No 7 Jalan Munshi Abdullah 吉隆坡Maytower絲麗酒店	100%
5. 馬來西亞 柔佛州81750 Mukim Plentong Lot 101375 Jalan Masai Lama 柔佛新山絲麗酒店	100%
6. 馬來西亞吉隆坡 武吉免登55100 燕美路172A號 Dorsett Residences Bukit Bintang	100%
7. 馬來西亞吉隆坡 Off Jalan Imbi, 55100 Jalan Jati, Sri Jati	100%
新加坡	
1. 新加坡088 765 新橋路333號 新加坡帝盛酒店	100%
英國	
1. 英國倫敦E12 8WE 58 Shepherd's Bush Green 倫敦Dorsett Shepherds Bush	100%
2. 英國倫敦EC3N 1AH 9 Aldgate High Street 倫敦Dorsett City	100%
3. 英國倫敦 56 Shepherd's Bush Green 倫敦Dorsett Shepherds Bush II	100%
4. 英國倫敦E14 Canary Wharf, E14 Alpha Square	100%
5. 英國倫敦 Crouch End The Broadway Hornsey Town Hall	100%

主要物業一覽表

概約建築面積(平方米)	物業類別	完工之階段	估計完成(財政年度)
21,565	H	已完成	現存
5,623	H	已完成	現存
8,804	H	已完成	現存
6,447	H	已完成	現存
5,349	H	建設中	二零一九年
16,226	H	已完成	現存
14,651	H	已完成	現存
9,647	H	已完成	現存
4,169	H	建設中	二零二一年
8,711	H	建設中	二零二四年
2,681	H	建設中	二零二一年

主要物業一覽表

物業名稱及地點	本集團所佔權益
澳洲	
1. 澳洲 墨爾本West Side Place 第一座 麗茲卡爾頓	100%
2. 澳洲 柏斯Elizabeth Quay 麗茲卡爾頓	100%
3. 澳洲 布里斯本 Queens Wharf 四間酒店	25%
4. 昆士蘭黃金海岸 71 Sea World Drive, Main Beach, Sheraton Grand Mirage Resort	25%
5. 澳洲 墨爾本West Side Place第三座 Dorsett Melbourne	100%
6. 澳洲 柏斯City Link Dorsett at Perth City Link	100%
7. 澳洲昆士蘭 Casino Drive, Broadbeach Dorsett Gold Coast	33.3%

主要物業一覽表

概約建築面積(平方米)	物業類別	完工之階段	估計完成(財政年度)
36,817	H	建設中	二零二二年
29,183	H	建設中	二零二零年
89,130	H	建設中	二零二三年／二零二四年
58,847	H	已完成	現存
19,516	H	建設中	二零二二年
14,488	H	建設中	二零二三年
15,610	H	建設中	二零二三年

主要物業一覽表

停車場物業

物業名稱及地點	本集團所佔權益
澳洲	
1. 澳洲 南澳洲阿德萊德 12 Blyth Street/13-19 Bank Street	77.75%
2. 澳洲 南澳洲阿德萊德 12 Blyth Street/13-19 Bank Street	77.75%
3. 澳洲 維多利亞巴拉瑞特 25 Doveton Street South Central Square	77.75%
4. 澳洲 塔斯曼尼亞德文港 Fenton Street	77.75%
5. 澳洲 塔斯曼尼亞朗瑟士敦 Willis Street Gasworks	77.75%
6. 澳洲 維多利亞丹頓農 15-23 Langhorne Street Hub Arcade	77.75%
7. 澳洲 塔斯曼尼亞Hobart 133-141 Melville Street	77.75%
8. 澳洲 維多利亞班迪哥 2-6 Mundy Street	77.75%
9. 澳洲 維多利亞墨爾本 507-581 Flinders Street Northbank Place	77.75%

主要物業一覽表

地盤面積或泊車位數目	物業類別	完工之階段	估計完成(財政年度)
350個泊車位	CP	已完成	現存
1,679平方米	S	已完成	現存
634個泊車位	CP	已完成	現存
26個泊車位	CP	已完成	現存
40個泊車位	CP	已完成	現存
189個泊車位	CP	已完成	現存
40個泊車位	CP	已完成	現存
44個泊車位	CP	已完成	現存
200個泊車位	CP	已完成	現存

主要物業一覽表

物業名稱及地點	本集團所佔權益
10. 澳洲 塔斯曼尼亞朗瑟士敦 94 York Street Quadrant Plaza	77.75%
11. 澳洲 塔斯曼尼亞朗瑟士敦 94 York Street Quadrant Plaza	77.75%
12. 澳洲 昆士蘭布里斯本 344 Queen Street	77.75%
13. 澳洲 南澳洲阿德萊德 15 Roper Street	77.75%
14. 澳洲 維多利亞Shepparton 14-40 Stewart Street	77.75%
15. 澳洲 維多利亞 墨爾本 360 St Kilda Road	77.75%
16. 澳洲 維多利亞Toorat 521 Toorak Road Toorak Place	77.75%
17. 澳洲 塔斯曼尼亞Hobart 9-23 Watchorn Street	77.75%

主要物業一覽表

地盤面積或泊車位數目	物業類別	完工之階段	估計完成(財政年度)
369個泊車位	CP	已完成	現存
1,690平方米	S	已完成	現存
51個泊車位	CP	已完成	現存
715個泊車位	CP	已完成	現存
335個泊車位	CP	已完成	現存
180個泊車位	CP	已完成	現存
48個泊車位	CP	已完成	現存
35個泊車位	CP	已完成	現存

主要物業一覽表

物業名稱及地點	本集團所佔權益
18. 澳洲 維多利亞Docklands 767 Bourke Street Watergate	77.75%
19. 澳洲 塔斯曼尼亞朗瑟士敦 124 York Street York Street Central	77.75%
20. 澳洲 維多利亞 South Yarra 9 Yarra Street	77.75%
21. 澳洲布里斯本 53 Charlotte Street Festival Car Park	19.44%
22. 澳洲 維多利亞677 Victoria Street Abbotsford Eden	77.75%
23. 澳洲新南威爾斯 Chatswood 20 Endeavour Street Monkey Bar	77.75%
24. 澳洲 維多利亞墨爾本港120 Bay Street Bianca	77.75%
25. 澳洲墨爾本 Edward Street, East Brunswick Tip Top	77.75%
馬來西亞	
1. 馬來西亞 吉隆坡 Plaza Damas, Sri Hartamas (地庫停車場)	100%
2. 馬來西亞吉隆坡 Service Apartments, Sri Hartamas Windsor Tower	100%

主要物業一覽表

地盤面積或泊車位數目	物業類別	完工之階段	估計完成(財政年度)
111個泊車位	CP	已完成	現存
50個泊車位	CP	已完成	現存
100個泊車位	CP	已完成	現存
383個泊車位	CP	已完成	現存
121個泊車位	CP	已完成	現存
250個泊車位	CP	已完成	現存
141個泊車位	CP	已完成	現存
40個泊車位	CP	已完成	現存
1,718個泊車位	CP	已完成	現存
348個泊車位	CP	已完成	現存

主要物業一覽表

物業名稱及地點	本集團所佔權益
紐西蘭	
1. Knox Street, 41 Hood Street, Hamilton	77.75%
2. 威靈頓 16 Mowbray Street	77.75%
3. 威靈頓 70 Tory Street	77.75%
英國	
1. 曼徹斯特M22 5YA Styal Road Boundary Farm 曼徹斯特機場停車場	88.88%
匈牙利	
1. 布達佩斯第七區 12-14 Akácfa Street Akacfa Parkolohaz	77.75%
2. 布達佩斯第七區 6 Holló Street Hollo (Parkolohaz)	77.75%
3. 布達佩斯第七區 24-28 Kertész Street Kertesz Parkolohaz	77.75%
4. 布達佩斯第六區 3 Székely Mihály street Szekely Parkolohaz	77.75%
5. 布達佩斯第六區 9 Zichy Jenő street Opera (Zichy) Parkolohaz	77.75%
6. 布達佩斯第六區 16 Weiner Leó street Weiner Parkolohaz	77.75%

主要物業一覽表

地盤面積或泊車位數目	物業類別	完工之階段	估計完成(財政年度)
443個泊車位	CP	已完成	現存
53個泊車位	CP	已完成	現存
474個泊車位	CP	已完成	現存
1,800個泊車位	CP	已完成	現存
106 個泊車位	CP	已完成	現存
255個泊車位	CP	已完成	現存
197個泊車位	CP	已完成	現存
308個泊車位	CP	已完成	現存
394個泊車位	CP	已完成	現存
132個泊車位	CP	已完成	現存