

主要物業一覽表

物業發展／投資物業

「物業類別」代號：

O－寫字樓

S－舖位

H－酒店

F－配套設施

R－住宅

CP－停車場

A－農地

物業名稱及地點	集團所佔權益
上海	
1. 寶山區 錦秋路809弄 錦秋新天地 133套商舖	98.2%
2. 寶山區 錦秋路 錦秋花園 錦秋學校、俱樂部、幼稚園及17I區附屬部分	98.2%
3. 寶山區 錦秋路 錦秋花園 306個停車位	98.2%
4. 寶山區 錦秋路 錦秋花園 16區餘下 君悅庭	98.2%
5. 寶山區 錦秋路 錦秋花園 17II區 御尚II	98.2%
6. 寶山區 錦秋路 錦秋花園 12至15區及18區	98.2%

主要物業一覽表

概約建築面積(平方米)	物業類別	完工之階段	估計完成(財政年度)
23,446	S	已完成	現存
21,942	F	已完成	現存
12,563	CP	已完成	現存
7,171	R	已完成	現存
24,084	R	建設中	二零一八年
-	R	規劃階段	不適用

主要物業一覽表

物業名稱及地點	集團所佔權益
廣州	
1. 越秀區 建設橫路 新時代大廈	50%
2. 荔灣區 花地大道以東地段 甘棠苑	100%
3. 荔灣區 茶滘廟前街10號 御豪一街1-10號	100%
香港	
1. 紅磡 新圍街1號 地下及1樓 寶御	100%
2. 德輔道中121號 遠東發展大廈 16、18、19、20 及24樓(包括16、18、19、20 及24樓之洗手間及24 樓之天台平台)	100%
3. 尖沙咀 彌敦道204至206號 遠東發展大廈	100%
4. 元朗豐樂圍	25.33%
5. 荃灣 青山道15至23號 荃灣花園第1期 地下低層及地下高層多個舖位	100%

主要物業一覽表

概約建築面積(平方米)	物業類別	完工之階段	估計完成(財政年度)
21,343	R	地基	不適用
47,080	R	規劃階段	不適用
96,652	R及S	建設中	二零一八年／二零一九年
1,230	S	已完成	現存
2,474	O	已完成	現存
3,549	S及O	已完成	現存
-	R	規劃階段	不適用
3,822	S	已完成	現存

主要物業一覽表

物業名稱及地點	集團所佔權益
6. 荃灣 荃錦公路川龍	100%
7. 元朗丹桂村	100%
8. 西貢北港多個地段	100%
9. 荃灣油柑頭	100%
10. 荃灣青山公路135-143 號地庫至5樓	100%
11. 九龍黃大仙環鳳街68-86A號 鑽嶺	100%
12. 新界沙田大圍美田路	100%
13. 新界沙頭角 順隆街31號 尚澄	100%
14. 九龍深水埗海壇號街229 A-G號 ⁽ⁱ⁾	100%
15. 新界沙田大埔道一沙田嶺	100%

附註：

(i) 規劃許可證有待批准。

(ii) 市區重建局之發展項目，本公司擁有該項目之發展權。

主要物業一覽表

概約建築面積(平方米)	物業類別	完工之階段	估計完成(財政年度)
5,400	R	規劃階段	不適用
4,692	R	建設中	二零一九年
—	A	規劃階段	不適用
—	A	規劃階段	不適用
3,562	S及O	已完成	現存
6,885	S及R	建設中	二零一九年
3,559 ⁽ⁱⁱ⁾	S及R	建設中	二零一九年／二零二零年
9,570	S及R	建設中	二零一九年
2,959	S及R	建設中	二零一九年／二零二零年
6,503	R	規劃階段	不適用

主要物業一覽表

物業名稱及地點	集團所佔權益
澳洲	
1. 維多利亞墨爾本 倫斯敦街313-349號	100%
2. 維多利亞墨爾本 倫斯敦街605-611號 The FIFTH Apartments	100%
3. 西澳洲柏斯 核心商業區邊緣及天鵝河畔 沿靠巴拉克街(Barrack Street) 海濱長廊以東 The Towers at Elizabeth Quay	100%
4. 維多利亞墨爾本 史賓莎街244-276號 West Side Place	100%
5. 西澳洲柏斯 Wellington Street, Milligan Street 2號及3A號 Citylink	100%
6. 布里斯本 Queen's Wharf 第四座	50%
第五座	50%
第六座	50%
7. 昆士蘭BroadBeach Casino Drive, Broadbeach Island, The Star Gold Coast	33.3%

主要物業一覽表

概約建築面積(平方米)	物業類別	完工之階段	估計完成(財政年度)
2,717	R	已完成	現存
27,081	R及S	建設中	二零一八年
29,385	R	建設中	二零一九年
239,038	R、S及H	規劃階段	二零二零年／二零二一年 及以後
35,697	R、S及H	規劃階段	不適用
171,300	R R R	規劃階段 規劃階段 規劃階段	二零二二年至二零二四年
82,855	R、S及H	規劃階段	不適用

主要物業一覽表

物業名稱及地點	集團所佔權益
馬來西亞	
1. 雪蘭莪州 District of Hulu Selangor Mukim of Kerling	90%
2. 吉隆坡 Jalan Imbi地段470號 Dorsett Bukit Bintang	100%
新加坡	
1. 亞歷山景10號 ARTRA	70%
英國	
1. 63-69 Manilla Street & 50 Marsh Wall London E14 Alpha Square	100%
2. 倫敦 the Broad Way Hornsey Town Hall	100%
3. 曼徹斯特 Angel Meadow at NOMA ⁽ⁱ⁾ Angel Meadows, Aspin Lane	100%
4. 曼徹斯特 New Cross, Lower Irk Valley及Collyhurst Northern Gateway	100%
(i) 此指建築面積。	
(ii) 於二零一七年財年後收購。	

主要物業一覽表

概約建築面積(平方米)	物業類別	完工之階段	估計完成(財政年度)
422,907 ⁽ⁱ⁾	A	規劃階段	不適用
20,000	R	建設中	二零一七年
41,153	S及R	建設中	二零二零年
35,000	R	規劃階段	不適用
9,476	R、O及H	規劃階段	不適用
51,189	S及R	規劃階段	二零二零年／二零二一年
139,353	規劃中	規劃階段	不適用

主要物業一覽表

酒店

物業名稱及地點	集團所佔權益
香港	
1. 灣仔 皇后大道東387至397號 香港灣仔帝盛酒店 (前稱香港麗都酒店)	100%
2. 大角咀 ⁽ⁱ⁾ 晏架街48號 香港西九龍絲麗酒店	100%
3. 灣仔 皇后大道東375至377號 香港麗悅酒店	100%
4. 中環 九如坊3號 蘭桂坊酒店@九如坊	100%
5. 荃灣 青山道135至143號 香港遠東絲麗酒店	100%
6. 油麻地 上海街268號 香港海景絲麗酒店	100%
7. 大角咀 大角咀道88號 香港旺角帝盛酒店	100%
8. 觀塘 鴻圖道84號 香港觀塘帝盛酒店	100%
9. 葵涌 健全街28號 香港荃灣帝盛酒店	100%
10. 葵涌 和宜合道119號 香港荃灣絲麗酒店	100%

附註：

(i) 於二零一七年財年後完成出售。

主要物業一覽表

概約建築面積(平方米)	物業類別	完工之階段	估計完成(財政年度)
15,895	H	已完成	現存
3,210	H	已完成	現存
5,546	H	已完成	現存
5,646	H	已完成	現存
5,180	H	已完成	現存
6,065	H	已完成	現存
6,225	H	已完成	現存
11,147	H	已完成	現存
21,467	H	已完成	現存
12,688	H	已完成	現存

主要物業一覽表

物業名稱及地點	集團所佔權益
中國	
1. 四川省 成都市青羊區 西玉龍街168號 成都帝盛君豪酒店	100%
2. 湖北省 武漢市 漢口江漢路118號 港澳中心武漢帝盛酒店	100%
3. 上海 浦東新區 花木路800號 上海帝盛酒店	100%
4. 廣東省 中山市西區 中山一路107號 中山帝盛酒店	100%
5. 江西省 九江市 星子縣溫泉鎮 廬山東林莊	100%
海外	
1. 馬來西亞 吉隆坡 172, Jalan Imbi 55100 吉隆坡帝盛酒店	100%
2. 馬來西亞 Jalan SS 12/1, 47500 Subang Jaya Selangor Darul Ehsan Dorsett Grand Subang	100%

主要物業一覽表

概約建築面積(平方米)	物業類別	完工之階段	估計完成(財政年度)
67,617	H	已完成	現存
67,307	H	已完成	現存
18,149	H	已完成	現存
42,635	H	建設中	二零二零年
35,220	H	已完成	現存
27,753	H	已完成	現存
43,264	H	已完成	現存

主要物業一覽表

物業名稱及地點	集團所佔權益
3. 馬來西亞 462, Jalan Merdeka, 87029 Federal Territory of Labuan Dorsett Grand Labuan	100%
4. 馬來西亞 吉隆坡50100 No 7 Jalan Munshi Abdullah 吉隆坡Maytower絲麗酒店	100%
5. 馬來西亞 柔佛州81750 Mukim Plentong Lot 101375 Jalan Masai Lama 柔佛新山絲麗酒店	100%
6. 馬來西亞吉隆坡 Off Jalan Imbi, 55100 Jalan Jati, Sri Jati	100%
7. 新加坡088 765 新橋路333號 新加坡帝盛酒店	100%
8. 英國倫敦E12 8WE 58 Shepherd's Bush Green 倫敦Dorsett Shepherds Bush	100%
9. 英國倫敦EC3N 1AH 9 Aldgate High Street 倫敦Dorsett City	100%
10. 英國倫敦 56 Shepherd's Bush Green 倫敦Dorsett Shepherds Bush 2	100%
11. 英國倫敦E14 Canary Wharf, E14 Alpha Square	100%
12. 澳洲 墨爾本 West Side Place 第一座 麗茲卡爾頓	100%
13. 澳洲 柏斯 Elizabeth Quay 麗茲卡爾頓	100%
14. 澳洲 布里斯本 Queens Wharf 四間酒店	25%
15. 昆士蘭黃金海岸 71 Sea World Drive, Main Beach, Sheraton Mirage Resort	25%

主要物業一覽表

概約建築面積(平方米)	物業類別	完工之階段	估計完成(財政年度)
21,565	H	已完成	現存
5,623	H	已完成	現存
8,804	H	已完成	現存
5,349	H	建設中	二零一八年
16,226	H	已完成	現存
14,651	H	已完成	現存
9,647	H	建設中	二零一八年
4,570	H	規劃階段	二零一九年
45,747	H及R	建設中	不適用
35,360	H	建設中	二零二一年
-	H	建設中	二零二零年
89,130	H	建設中	二零二二年
58,847	H	已完成	現存

主要物業一覽表

停車場物業

物業名稱及地點	集團所佔權益
澳洲	
1. 澳洲 南澳洲阿德萊德 12 Blyth Street/13-19 Bank Street	77.75%
2. 澳洲 南澳洲阿德萊德 12 Blyth Street/13-19 Bank Street	77.75%
3. 澳洲 維多利亞巴拉瑞特 1 Dana Street Central Square	77.75%
4. 澳洲 塔斯曼尼亞德文港 Fenton Street	77.75%
5. 澳洲 塔斯曼尼亞朗瑟士敦 Willis Street Gasworks	77.75%
6. 澳洲 維多利亞丹頓農 15-23 Langhorne Street Hub Arcade	77.75%
7. 澳洲 塔斯曼尼亞 Hobart 133 Melville Street	77.75%
8. 澳洲 維多利亞班迪哥 2-6 Mundy Street	77.75%
9. 澳洲 維多利亞墨爾本 507-581 Flinders Street Northbank Place	77.75%

主要物業一覽表

地盤面積或泊車位數目	物業類別	完工之階段	估計完成(財政年度)
350個泊車位	CP	已完成	現存
1,679平方米	S	已完成	現存
634個泊車位	CP	已完成	現存
26個泊車位	CP	已完成	現存
40個泊車位	CP	已完成	現存
189個泊車位	CP	已完成	現存
40個泊車位	CP	已完成	現存
44個泊車位	CP	已完成	現存
200個泊車位	CP	已完成	現存

主要物業一覽表

物業名稱及地點	集團所佔權益
10. 澳洲 塔斯曼尼亞朗瑟士敦 94 York Street Quadrant Plaza	77.75%
11. 澳洲塔斯曼尼亞 Launceston 94 York Street Dell Lane	77.75%
12. 澳洲 塔斯曼尼亞朗瑟士敦 94 York Street Quadrant Plaza	77.75%
13. 澳洲 昆士蘭布里斯本 344 Queen Street	77.75%
14. 澳洲 南澳洲阿德萊德 15 Roper Street	77.75%
15. 澳洲維多利亞 Shepparton 14 Stewart Street	77.75%
16. 澳洲 維多利亞 墨爾本 360 St Kilda Road	77.75%
17. 澳洲 維多利亞 Toorat 521 Toorak Road Toorak Place	77.75%
18. 澳洲 塔斯曼尼亞 Hobart 9-23 Watchorn Street	77.75%

主要物業一覽表

地盤面積或泊車位數目	物業類別	完工之階段	估計完成(財政年度)
369個泊車位	CP	已完成	現存
266個泊車位	CP	已完成	現存
1,690平方米	S	已完成	現存
51個泊車位	CP	已完成	現存
715個泊車位	CP	已完成	現存
335個泊車位	CP	已完成	現存
180個泊車位	CP	已完成	現存
48個泊車位	CP	已完成	現存
35個泊車位	CP	已完成	現存

主要物業一覽表

物業名稱及地點	集團所佔權益
19. 澳洲 維多利亞 Docklands 767 Bourke Street Watergate	77.75%
20. 澳洲 塔斯曼尼亞朗瑟士敦 124 York Street York Street Central	77.75%
21. 澳洲 維多利亞 South Yarra 109, 8-9 Yarra Street	77.75%
22. 澳洲布里斯本 45 Charlotte Street Festival Car Park	19.44%
23. 澳洲 維多利亞 677 Victoria Street Abbotsford Eden	77.75%
24. 澳洲 新南威爾斯 Chatswood 20 Endeavour Street Chatswood	77.75%
25. 澳洲 維多利亞墨爾本港 120 Bay Street Bianca	77.75%

主要物業一覽表

地盤面積或泊車位數目	物業類別	完工之階段	估計完成(財政年度)
111個泊車位	CP	已完成	現存
50個泊車位	CP	已完成	現存
100個泊車位	CP	已完成	現存
383個泊車位	CP	已完成	現存
121個泊車位	CP	已完成	現存
250個泊車位	CP	已完成	現存
141個泊車位	CP	已完成	現存

主要物業一覽表

物業名稱及地點	集團所佔權益
馬來西亞	
1. 馬來西亞 吉隆坡 Plaza Damas, Sri Hartamas (地庫停車場)	100%
2. 馬來西亞吉隆坡 Service Apartments, Sri Hartamas Windsor Tower	100%
紐西蘭	
1. Knox Street, 41 Hood Street, Hamilton	77.75%
2. 威靈頓 16 Mowbray Street	77.75%
3. 威靈頓 70 Tory Street	77.75%
英國	
1. 曼徹斯特M22 5YA Styal Road Boundary Farm 曼徹斯特機場停車場	88.88%

主要物業一覽表

地盤面積或泊車位數目	物業類別	完工之階段	估計完成(財政年度)
1,718個泊車位	CP	已完成	現存
348個泊車位	CP	已完成	現存
443個泊車位	CP	已完成	現存
53個泊車位	CP	已完成	現存
474個泊車位	CP	已完成	現存
1,500個停車位	CP	已完成	現存