

主要物業一覽表

物業發展／投資物業

「物業類別」代號：

O－寫字樓

S－舖位

H－酒店

F－配套設施

R－住宅

CP－停車場

A－農地

物業名稱及地點		集團所佔權益
上海		
1. 寶山區 錦秋路809弄 錦秋新天地 133套商舖		98.2%
2. 寶山區 錦秋路 錦秋花園 錦秋學校、俱樂部、 幼稚園及17I區附屬部分		98.2%
3. 寶山區 錦秋路 錦秋花園 306個停車位		98.2%
4. 寶山區 錦秋路 錦秋花園 16餘下、17II區		98.2%
5. 寶山區 錦秋路 錦秋花園 12至15區及18區		98.2%



概約建築面積(平方米)	物業類別	完工之階段	估計完成(財政年度)
23,446	S	已完成	現存
21,942	F	已完成	現存
12,563	CP	已完成	現存
59,973	R	建設中	二零一七年／二零一八年
—	R	規劃階段	不適用

主要物業一覽表

物業名稱及地點	集團所佔權益
廣州	
1. 東風東路836號 東峻廣場 第3座26樓03室	100%
2. 東風東路836號 東峻廣場 第3座26樓04室	100%
3. 越秀區 建設橫路 新時代大廈	50%
4. 荔灣區花地大道以東地段甘棠苑	100%
5. 荔灣區茶滘廟前街北10號 遠東御江豪庭	100%
香港	
1. 紅磡 新圍街1號 地下及1樓 寶御	100%
2. 西環山道 90-100號 尚嶺	100%
3. 德輔道中121號 遠東發展大廈 16、18、19、20 及24 樓 (包括16、18、19、20 及24樓之 洗手間及24 樓之天台平台)	100%
4. 尖沙咀 彌敦道204至206號 遠東發展大廈	100%
5. 元朗豐樂圍	25.33%
6. 荃灣 青山道15至23號 荃灣花園第1期 地下低層及地下高層多個舖位	100%
7. 紅磡 必嘉街66 號東海雅園 地下及1 樓	100%



概約建築面積(平方米)	物業類別	完工之階段	估計完成(財政年度)
91	O	已完成	現存
91	O	已完成	現存
21,343	R	地基	不適用
47,080	R	規劃階段	不適用
66,850	R	建設中	二零一七年／二零一八年
1,230	S	已完成	現存
4,132	R	建設中	二零一七年
2,474	O	已完成	現存
3,549	S及O	已完成	現存
—	R	規劃階段	不適用
3,822	S	已完成	現存
578	S	已完成	現存

主要物業一覽表

物業名稱及地點	集團所佔權益
8. 西貢 上洋	100%
9. 荃灣 荃錦公路川龍	100%
10. 元朗丹桂村	100%
11. 西貢北港多個地段	100%
12. 荃灣油柑頭	100%
13. 荃灣青山公路135-143 號地庫至5樓	100%
14. 九龍黃大仙環鳳街68-86A號 鑽嶺	100%
15. 新界沙田大圍美田路	100%
16. 新界沙頭角順隆街與順昌街交界	100%
17. 九龍深水埗海壇號街229 A-G號 ⁽ⁱⁱ⁾	100%
18. 香港灣仔皇后大道東383、383A、 385 及 385A 華景樓地下1-4 號舖 地下低層5-6 號舖	100%
19. 新界沙田大埔道－沙田嶺	100%

附註：

(i) 規劃許可證有待批准。

(ii) 市區重建局之發展項目，本公司擁有該項目之發展權。



概約建築面積(平方米)	物業類別	完工之階段	估計完成(財政年度)
117	R	已完成	現存
5,400	R	建設中	不適用
4,481	R	建設中	二零一七年／二零一八年
—	A	規劃階段	不適用
—	A	規劃階段	不適用
3,562	S及O	已完成	現存
8,356	R	建設中	二零一八年
4,490 ⁽ⁱⁱ⁾	R	規劃階段	不適用
11,937	R	規劃階段	二零一九年
3,637	S及R	發展中	二零一八年至二零一九年
659	O	已完成	現存
6,428	R	規劃階段	不適用

主要物業一覽表

物業名稱及地點	集團所佔權益
澳洲	
1. 維多利亞墨爾本 倫斯敦街313-349號 Upper West Side第四期	100%
2. 維多利亞墨爾本 倫斯敦街605-611號 The FIFTH Apartments	100%
3. 維多利亞墨爾本 史賓莎街244-276號 West Side Place	100%
4. 維多利亞墨爾本 370 St Kilda Road Royal Domain Corporate	100%
5. Northbank Place — Rebecca Walk	100%
6. 布里斯本 Queen's Wharf 第四座 第五座 第六座	100% 100% 100%
7. 柏斯 The Towers at Elizabeth Quay	100%



概約建築面積(平方米)	物業類別	完工之階段	估計完成(財政年度)
35,629	R及S	建設中	二零一七年
27,081	R及S	建設中	二零一八年
202,000	R及S、H	規劃階段	二零二零年／二零二一年 及以後
496	O	已完成	現存
734	S	已完成	現存
94.8	S	已完成	現存
44.5	S	已完成	現存
131,200	R R R	規劃階段 規劃階段 規劃階段	二零二二年／二零二四年
29,385	R	建設中	二零一九年

主要物業一覽表

物業名稱及地點	集團所佔權益
馬來西亞	
1. 吉隆坡 Jalan Jati, Off Jalan Imbi Sri Jati Service Apartments	100%
2. 雪蘭莪州 District of Hulu Selangor Mukim of Kerling	90%
3. 吉隆坡 Jalan Imbi地段470號 Dorsett Bukit Bintang	100%
新加坡	
1. 亞歷山景	70%
英國	
1. 63-69 Manilla Street & 50 Marsh Wall London E14	100%
(i) 此指建築面積。	



概約建築面積(平方米)	物業類別	完工之階段	估計完成(財政年度)
-------------	------	-------	------------

4,685	R	已完成	現存
-------	---	-----	----

422,907 ⁽ⁱ⁾	A	規劃階段	不適用
------------------------	---	------	-----

20,000	R	建設中	二零一七年
--------	---	-----	-------

26,630	R	規劃階段	不適用
--------	---	------	-----

37,650	R	規劃階段	不適用
--------	---	------	-----

主要物業一覽表

酒店

物業名稱及地點	集團所佔權益
香港	
1. 灣仔 皇后大道東387至397號 香港麗都酒店	100%
2. 大角咀 晏架街48號 香港西九龍絲麗酒店	100%
3. 灣仔 皇后大道東375至377號 香港麗悅酒店	100%
4. 中環 九如坊3號 蘭桂坊酒店@九如坊	100%
5. 荃灣 青山道135至143號 香港遠東絲麗酒店	100%
6. 油麻地 上海街268號 香港海景絲麗酒店	100%
7. 大角咀 大角咀道88號 香港旺角帝盛酒店	100%
8. 觀塘 鴻圖道84號 香港觀塘帝盛酒店	100%
9. 葵涌 青山公路659號 香港荃灣帝盛酒店	100%
10. 葵涌 和宜合道119號 香港荃灣絲麗酒店	100%



概約建築面積(平方米)	物業類別	完工之階段	估計完成(財政年度)
15,895	H	已完成	現存
3,210	H	已完成	現存
5,546	H	已完成	現存
5,646	H	已完成	現存
5,180	H	已完成	現存
6,065	H	已完成	現存
6,225	H	已完成	現存
11,147	H	已完成	現存
21,467	H	已完成	現存
12,688	H	建設中	二零一七年

主要物業一覽表

物業名稱及地點	集團所佔權益
中國	
1. 四川省 成都市青羊區 西玉龍街168號 成都帝盛君豪酒店	100%
2. 湖北省 武漢市 漢口江漢路118號 港澳中心武漢帝盛酒店	100%
3. 上海 浦東新區 花木路800號 上海帝盛酒店	100%
4. 廣東省 中山市西區 中山一路107號 中山帝盛酒店	100%
5. 江西省 九江市 星子縣溫泉鎮 廬山東林莊	100%
海外	
1. 馬來西亞 吉隆坡 172, Jalan Imbi 55100 吉隆坡Dorsett Regency	100%
2. 馬來西亞 Jalan SS 12/1, 47500 Subang Jaya Selangor Darul Ehsan Dorsett Grand Subang	100%



概約建築面積(平方米)	物業類別	完工之階段	估計完成(財政年度)
-------------	------	-------	------------

67,617	H	已完成	現存
--------	---	-----	----

67,307	H	已完成	現存
--------	---	-----	----

18,149	H	已完成	現存
--------	---	-----	----

42,635	H	發展中	二零一八年
--------	---	-----	-------

35,220	H	已完成	現存
--------	---	-----	----

27,753	H	已完成	現存
--------	---	-----	----

43,264	H	已完成	現存
--------	---	-----	----

主要物業一覽表

物業名稱及地點	集團所佔權益
3. 馬來西亞 462, Jalan Merdeka, 87029 Federal Territory of Labuan Dorsett Grand Labuan	100%
4. 吉隆坡 No. 7, Jalan Munshi Abdullah, 50100 Silka Maytower Hotel & Serviced Residences	100%
5. 柔佛州 Lot 101375 Jalan Masai Lama Mukim Plentong Johor Bahru Silka Johor Bahru	100%
6. 新加坡 新橋路333號 新加坡帝盛酒店	100%
7. 倫敦 58 Shepherd's Bush Green Dorsett Shepherds Bush, London	100%
8. 倫敦 9 Aldgate High Street Dorsett City, London	100%
9. 倫敦 56 Shepherd's Bush Green Dorsett Shepherds Bush 2, London	100%
10. West Side Place第一座 麗茲卡爾頓	100%
11. 柏斯 Elizabeth Quay 麗茲卡爾頓	100%
12. 布里斯本 Queens Wharf四間酒店	25%



概約建築面積(平方米)	物業類別	完工之階段	估計完成(財政年度)
21,565	H	已完成	現存
5,623	H	已完成	現存
8,804	H	已完成	現存
16,226	H及R	已完成	現存
14,651	H	已完成	現存
9,720	H	發展中	二零一七年
5,574	H	發展中	二零一八年
35,360	H	發展中	二零二零年
-	H	發展中	二零一九年
89,130	H	發展中	二零二二年

主要物業一覽表

停車場物業

物業名稱及地點	集團所佔權益
澳洲	
1. 澳洲 南澳洲阿德萊德 12 Blyth Street/13-19 Bank Street	76.05%
2. 澳洲 南澳洲阿德萊德 12 Blyth Street/13-19 Bank Street	76.05%
3. 澳洲 維多利亞巴拉瑞特 1 Dana Street Central Square	76.05%
4. 澳洲 塔斯曼尼亞德文港 Fenton Street	76.05%
5. 澳洲 塔斯曼尼亞朗瑟士敦 Gasworks Willis Street	76.05%
6. 澳洲 維多利亞丹頓農 15-23 Langhorne Street Hub Arcade	76.05%
7. 澳洲 塔斯曼尼亞 Hobart 133 Melville Street	76.05%
8. 澳洲 維多利亞班迪哥 2-6 Mundy Street	76.05%
9. 澳洲 維多利亞墨爾本 507-581 Flinders Street Northbank Place	76.05%



地盤面積／ 泊車位數目	物業類別	完工之階段	估計完成(財政年度)
----------------	------	-------	------------

1,888平方米／ 350個泊車位	CP	已完成	現存
----------------------	----	-----	----

1,679平方米	S	已完成	現存
----------	---	-----	----

2,898平方米／ 634個泊車位	CP	已完成	現存
----------------------	----	-----	----

615平方米／ 26個泊車位	CP	已完成	現存
-------------------	----	-----	----

750平方米／ 40個泊車位	CP	已完成	現存
-------------------	----	-----	----

4,596平方米／ 189個泊車位	CP	已完成	現存
----------------------	----	-----	----

890平方米／ 40個泊車位	CP	已完成	現存
-------------------	----	-----	----

1,359平方米／ 44個泊車位	CP	已完成	現存
---------------------	----	-----	----

6,143平方米／ 200個泊車位	CP	已完成	現存
----------------------	----	-----	----

主要物業一覽表

物業名稱及地點	集團所佔權益
10. 澳洲 塔斯曼尼亞朗瑟士敦 94 York Street Quadrant Plaza (Dell Lane)	76.05%
11. 澳洲 塔斯曼尼亞朗瑟士敦 94 York Street Quadrant Plaza	76.05%
12. 澳洲 昆士蘭布里斯本 344 Queen Street	76.05%
13. 澳洲 南澳阿德萊德 15 Roper Street	76.05%
14. 澳洲維多利亞 Shepparton 14 Stewart Street	76.05%
15. 澳洲 維多利亞 墨爾本 360 St Kilda Road	76.05%
16. 澳洲 維多利亞 Toorak 521 Toorak Road Toorak Place	76.05%
17. 澳洲 塔斯曼尼亞 Hobart 9-23 Watchorn Street	76.05%
18. 澳洲 維多利亞 Docklands 767 Bourke Street Watergate	76.05%
19. 澳洲 塔斯曼尼亞朗瑟士敦 124 York Street York Street Central	76.05%
20. 澳洲 維多利亞 South Yarra 109, 8-9 Yarra Street	76.05%
21. 澳洲布里斯本 45 Charlotte Street Festival Car Park	19.0125%



地盤面積／ 泊車位數目	物業類別	完工之階段	估計完成(財政年度)
3,333.80平方米／ 369個泊車位	CP	已完成	現存
1,690平方米	S	已完成	現存
1,290 平方米／ 51個泊車位	CP	已完成	現存
2,057 平方米／ 715個泊車位	CP	已完成	現存
2,716 平方米／ 335個泊車位	CP	已完成	現存
2,050 平方米／ 180個泊車位	CP	已完成	現存
1,500 平方米／ 48個泊車位	CP	已完成	現存
820 平方米／ 35個泊車位	CP	已完成	現存
3,135 平方米／ 111個泊車位	CP	已完成	現存
1,252 平方米／ 50個泊車位	CP	已完成	現存
100個泊車位	CP	已完成	現存
367個泊車位	CP	已完成	現存

主要物業一覽表

物業名稱及地點	集團所佔權益
馬來西亞	
1. 馬來西亞 吉隆坡 Plaza Damas, Sri Hartamas (地庫停車場)	100%
2. 馬來西亞吉隆坡 Service Apartments, Sri Hartamas Windsor Tower	100%
紐西蘭	
1. Knox Street, 41 Hood Street, Hamilton	76.05%
2. 威靈頓 16 Mowbray Street	76.05%
3. 威靈頓 70 Tory Street	76.05%



地盤面積／ 泊車位數目	物業類別	完工之階段	估計完成(財政年度)
----------------	------	-------	------------

58,125平方米／ 1,750個泊車位	CP	已完成	現存
-------------------------	----	-----	----

5,040平方米／ 414個泊車位	CP	已完成	現存
----------------------	----	-----	----

3,448平方米／ 443個泊車位	CP	已完成	現存
----------------------	----	-----	----

1,532平方米／ 53個泊車位	CP	已完成	現存
---------------------	----	-----	----

473個泊車位	CP	已完成	現存
---------	----	-----	----