

# 主席報告



# 主席報告

自二零零八年爆發環球金融風暴，多個主要經濟體系實施貨幣量化寬鬆政策，務求加快經濟復甦速度。若干歐盟成員國之主權債務被降級，以致全球金融市場一片陰霾，影響環球經濟復甦。

在本集團管理層及各位員工的共同努力下，遠東發展於本年度是豐收的一年。集團於澳洲、香港、星加坡及上海等地均推出新樓盤，預售活動相當成功。同時，集團於去年成功將酒店業務上市，麗悅酒店集團有限公司於二零一零年十月在香港聯交所上市。麗悅酒店的上市為集團及股東提升了集團的內在價值，並為集團的酒店業務建立了新的發展平台。再加上，遍佈澳洲、紐西蘭及馬來西亞等地的停車場業務亦持續增長。



展望未來，香港經濟仍然良好，並將繼續受惠於內地的高速發展。集團有足夠能力面對業界激烈競爭的環境，迎接各項挑戰，我對本集團的前景充滿樂觀和信心。世界局勢瞬息萬變，我們將不斷監察市場的變化情況，並不斷評估本集團於亞太區各項投資良機。同



時，我們時刻居安思危、注意市場最新動向、做好風險管理，加強發揮團隊精神。

最後，本人藉此機會向全體公司董事、高級管理層及員工致意，感謝他們於過去一年努力奮鬥，為集團作出巨大貢獻。同時亦感謝各位股東及業務伙伴一直對集團的熱愛及支持。我們會繼續鼓勵全體同事再接再厲，進一步為公司創建新的高峰。

邱德根  
主席