

集團所擁有之主要物業一覽表

大約樓面總面積 (平方米)	類別	完工之階段	估計落成日期
16,988	H	已完成	現存
4,745	H	已完成	現存
3,210	H	已完成	現存
5,546	H	已完成	現存
5,853	H	已完成	現存
9,077	H	已完成	現存
5,563	H	已完成	現存
6,237	H	建築中	二零零八年
6,920	H	建築中	二零零九年
11,147	H	建築中	二零一零年
3,505	H	建築中	二零一零年
8,055	H	籌劃階段	二零一零年
2,474	O	已完成	現存
3,579	S & O	已完成	現存
92	R	已完成	現存

物業名稱及地點	地段編號	集團所佔權益	地盤面積(平方米)
香港			
1. 灣仔皇后大道東387號 麗都酒店	內地段1578餘段	100%	1,093
2. 荷李活道263號 中環麗栢酒店	內地段568s.A.餘段及 內地段8412	100%	317
3. 大角咀晏架街46至48號 帝豪九龍酒店	九龍內地段6374	100%	357
4. 灣仔皇后大道東375號 麗悅酒店	內地段1578s.Ass1	100%	380
5. 中環九如坊1號、鴨巴甸街 3至9號及歌賦街1號 蘭桂坊酒店	內地段1747、8852	100%	377
6. 荃灣青山道135至143號 遠東帝豪酒店	丈量約449地段2158	100%	632
7. 油麻地上海街268號 帝豪海景酒店	九龍內地段9944、 9701、9705、9727、 9769及7429	100%	502
8. 大角咀埃華街35-43號 麗悅九龍酒店	九龍內地段8050	100%	513
9. 香港爹核士街12-22號 帝豪香港酒店	內地段905	100%	461
10. 觀塘鴻圖道84號 麗都九龍酒店	九龍內地段162	100%	929
11. 上環蘇杭街27-31號	內地段871s.A.、 內地段872s.A.、海傍地段9B	100%	234
12. 西環山道90-100號	內地段1095	100%	537
13. 中環德輔道中121號 遠東發展大廈16、18、 19、20及24樓(包括16、 18、19、20及24樓之 洗手間及24樓之天台平台)	內地段2198、2200、 2201s.A.、內地段2199餘段、 海傍地段299s.A.、 s.B及s.C，736份之120份	100%	—
14. 尖沙咀 彌敦道204至206號 遠東發展大廈	九龍內地段10467餘段 及10468餘段	100%	314
15. 西營盤皇后大道西419號G 東蔚苑1樓，A、C單位	海傍地段205s.B餘段	100%	—

大約樓面總面積 (平方米)	類別	完工之階段	估計落成日期
620	R & CP	已完成	現存
3,908	SA	已完成	現存
1,318	S, R & C	已完成	現存
570	C	已完成	現存
1,684	C & S	已完成	現存
1,475	C & S	已完成	現存
57	S	已完成	現存
5,444	S & R	已完成	現存
4,682	R	第一期已完成	二零一零年 (第二期)

物業名稱及地點	地段編號	集團所佔權益	地盤面積 (平方米)
香港			
16. 西貢碧翠路38號 麗莎灣別墅四座地下花園、 1樓及1、4、25、61 及62號之泊車位	丈量約253地段1124， 1408份之69份	100%	—
17. 荃灣青山道15至23 號荃灣花園第1期地下 低層及地下高層多個舖位	荃灣市地段241， 4400份之241份	100%	—
18. 元朗水車館街2號東輝閣 地下17、18及20號舖位， 及1樓至3樓商場	元朗市地段287及349， 750份之245份	100%	—
19. 葵涌美芳街2至14號 昌鴻大廈地下6號舖位 及1樓全層	葵涌市地段186及295， 1000份之119份	100%	—
20. 紅磡馬頭圍道104 至112號富恆閣 地下C舖位及1至3樓	九龍內地段8480-8484， 九龍內地段6020餘段， 527份之213份	100%	—
21. 屯門青山灣青山道387號 金安大廈地下10、19 至24、44至46、56至60號 舖位、地下18、18a及 18b飾櫃及1樓101至 173號舖位	屯門市地段151， 2485份之351份	100%	—
22. 鴨脷洲大街18號及 平瀾街5號東寶閣地下 4、5及6號舖位	鴨脷洲內地段47s.A及 伸展部分，1176份之 29份	100%	—
23. 紅磡必嘉街66號 東海雅園	紅磡內地段235 s.B、 s.C、s.D、s.E、s.lss1、 s.lss2及s.lss3	100%	604
24. 西貢上洋	丈量約255地段84、 85、86、89、91、92、 94、95A、99、116餘段、 137、139、141餘段、 213、221餘段、224餘段、 229、230、231A、 231餘段、233、234、 236、258、263餘段及746	100%	7,136

大約樓面總面積 (平方米)	類別	完工之階段	估計落成日期
744	R	建築中	二零零九年
5,400	A	建築中	二零零八年 (第一期)
4,497	R	籌劃階段	二零一零年
尚未決定	A	籌劃階段	空置地盤
—	A	籌劃階段	空置
—	CP	已完成	現存
4,074	C & R	籌劃階段	二零一零年
67,644	H	建築中	二零零九年
67,307	H	建築中	二零零九年
91	O	已完成	現存
91	O	已完成	現存

物業名稱及地點	地段編號	集團所佔權益	地盤面積(平方米)
香港			
25. 清水灣道684號	Ah Kwung Wan, D.D.地段236	100%	1,859
26. 荃灣荃錦公路川龍	內地段389	100%	13,500
27. 元朗丹桂村	丈量約124地段3927s.B	100%	418
28. 西貢北港多個地段	丈量約222、1134地段餘段、1137地段餘段、1138地段及1139地段餘段	100%	3,524
29. 荃灣油柑頭	丈量約354地段232餘段	100%	5,940
30. 元朗馬田路88號華翠豪園地庫1號，14、16、17、24、26、27、29、30、34、35、40、41、44至46、51、53至56、58、62至71、75、77、85、86、90、91、94、96及97號之泊車位以及地庫2號，98、99、114、124、125、129、139至141、144至147、149至152、154至157、159至162、164及167號之泊車位	元朗市地段419、35313份之1675份	100%	—
31. 深水埗西洋菜北街287-293號	九龍內地段317	88%	468
中國			
1. 中國成都市西玉龍街124-177號成都麗悅酒店	不適用	100%	5,866
2. 武漢市江岸區江漢路118號武漢麗悅酒店	不適用	100%	5,409
3. 中國廣州市東風東路836號東峻廣場第3座26樓03室	不適用	100%	—
4. 中國廣州市東風東路836號東峻廣場第3座26樓04室	不適用	100%	—

大約樓面總面積 (平方米)	類別	完工之階段	估計落成日期
20,000	C & R	建築中	二零零九年
43,000	C & R	籌劃階段	二零一零年
83,700	R	籌劃階段	二零一零年
27,753	H	已完成	現存
57,879	H	已完成	現存
21,565	H	已完成	現存
4,685	R	已完成	現存
—	A	籌劃階段	空置
14,044	CP	已完成	現存
8,007	O&S	已完成	現存
4,756	C	已完成	現存
—	H	已完成	現存

物業名稱及地點	地段編號	集團所佔權益	地盤面積 (平方米)
中國			
5. 中國廣州市越秀區 建設橫馬路 新時代大廈	不適用	50%	3,000
6. 中國廣州市荔灣區 花地大道以東地段 甘棠苑	不適用	100%	8,000
7. 中國廣州市荔灣區 茶滘廟前街北10號 花地家園	不適用	100%	24,359
海外			
1. 馬來西亞吉隆坡 172, Jalan Imbi Dorsett Regency Hotel	地段471及472 聯邦直轄區 吉隆坡市67分區	100%	1,270
2. 馬來西亞 Sheraton Subang Hotel Jalan SS 12/1, 47500 Subang Jaya Selangor	地段4244及4245 Mukim of Damansara District of Petaling Selangor	100%	37,782
3. 馬來西亞納閩島 Grand Dorsett Labuan Hotel 462, Jalan Merdeka, 87029 Labuan F.T. Malaysia	Lot TL No. 207531888, Town of Labuan, Federal Territory of Labuan	100%	6,071
4. 馬來西亞吉隆坡 Jalan Jati, Off Jalan Imbi Sri Jati Service Apartments	地段1292 聯邦直轄區 吉隆坡市67分區	100%	886
5. 馬來西亞雪蘭莪州 Mukim of Kerling District of Hulu Selangor	地段600及619	100%	422,907
6. 新加坡 No. 100, Eu Tong Sen Street Pearl's Centre	地段U871W	100%	—
7. 新加坡 100A Eu Tong Sen Street Yang Tze Building	地段U865L	100%	—
8. 新加坡1 Marine Parade Central Parkway Centre	多個地段，Mukim 26	100%	—
9. 美國德薩斯州達拉斯市 Commerce Street 1914號 Dallas Grand Hotel	不適用	100%	6,849

大約樓面總面積 (平方米)	類別	完工之階段	估計落成日期
------------------	----	-------	--------

11,918	C	已完成	現存
762	R	已完成	現存
10,592	O, S	已完成	現存
13,483	R, S, CP	已完成	現存
11,977	R, S	建築中	二零零九年
5,675	R	籌劃階段	二零一一年
7,191	R	建築中	二零一零年
98,845	R, C, CP	籌劃階段	*二零一一年

5,542	H	已完成	現存
8,804	H	已完成	現存

* 為第一期發展之落成年份

O – 寫字樓	S – 舖位	H – 酒店
SA – 商場	R – 住宅	CP – 停車場
C – 商業	A – 農地	

物業名稱及地點	地段編號	集團所佔權益	地盤面積(平方米)
海外			
10. 美國德薩斯州達拉斯 Commerce Street 1954號	不適用	100%	2,322
11. 維多利亞墨爾本 368 St Kilda Road Royal Domain Tower	地段1306 PS 419703E 地段1801 PS 419703E 地段2201 PS 419703E	90%	—
12. Northbank Place -維多利亞墨爾本 East, 507-542 Flinders Street -維多利亞墨爾本 Central, 545-557 Flinders Street -維多利亞墨爾本 West, 561-581 Flinders Street	地段1 PS 549354 地段2 PS 549354 地段3 PS 549354	95% 95% 95%	2,014 2,647 1,482
13. 維多利亞Nortcote 166 Victoria Road	Vol 09173 Folio 688	90%	4,856
14. 維多利亞Bundoora 289 McKimmies Road	Vol 10044 Folio 204	22.5%	98,200
15. 維多利亞墨爾本 613-649 Lonsdale Street	Vol 10439 Folio 667 Vol 10327 Folio 666 Vol 4287 Folio 316 Vol 4864 Folio 623 Vol 1953 Folio 469 Vol 1959 Folio 722 Vol 4774 Folio 620 Vol 4682 Folio 328 Vol 10630 Folio 819 Vol 10630 Folio 820 Vol 10632 Folio 451	90%	9,196
16. 吉隆坡 No. 7, Jalan Munshi Abdullah, 50100 Maytower Hotel & Serviced Apartment	地段301 Seksyen 40 按業權持有 GRN 54118 吉隆坡市及區 Wilayah Persekutuan	100%	2,162
17. Dorsett Johor Hotel Mukim of Plentong District of Johor Bahru State of Johor	PTD 101375部分 按業權持有 H.S. (D) 227751 Mukim of Plentong District of Johor Bahru	100%	4,370