

綜合收益表

截至二零零五年三月三十一日止年度

30

| | 附註 | 二零零五年 港幣千元 | 二零零四年 港幣千元 (重列) |
|-------------------|----|---------------|-----------------------|
| 營業額 | 4 | 547,087 | 819,859 |
| 銷售成本 | | (377,022) | (521,842) |
| 毛利 | | 170,065 | 298,017 |
| 其他經營收入 | | 59,830 | 23,846 |
| 銷售及分銷支出 | | (4,719) | (9,900) |
| 行政支出 | | (148,930) | (125,625) |
| 一間聯營公司欠款準備 | | (16,000) | — |
| 持有交易證券之未變現收益 | | 560 | 3,443 |
| 出售投資物業之溢利 | | 201,362 | — |
| 投資物業重估增加(減少) | | 166,952 | (2,229) |
| 物業、廠房及設備之減值虧損撥回 | | — | 13,002 |
| 出售物業、廠房及設備之溢利(虧損) | | 33,090 | (3,467) |
| 酒店物業重估增加 | | — | 5,369 |
| 出售會籍之虧損 | | — | (1,815) |
| 攤銷因收購聯營公司產生之商譽 | | (582) | (582) |
| 負商譽攤銷 | | 7,693 | 7,693 |
| 出售附屬公司之溢利 | | — | 5,690 |
| 視作出售一間附屬公司之溢利 | | — | 11,514 |
| 出售一間聯營公司之收益 | | 451 | 36,422 |
| 分佔聯營公司業績 | | 16,394 | (12,937) |
| 分佔共同控制實體之業績 | | (792) | (332) |
| 融資成本 | 6 | (38,741) | (34,376) |
| 除稅前溢利 | 7 | 446,633 | 213,733 |
| 稅項 | 9 | (41,054) | (61,326) |
| 未計少數股東權益前溢利 | | 405,579 | 152,407 |
| 少數股東權益 | | (5,109) | (2,983) |
| 本年度溢利 | | 400,470 | 149,424 |
| 股息 | 10 | 112,479 | 58,265 |
| 每股盈利 | | | |
| — 基本 | 11 | 32.0仙 | 14.3仙 |
| — 攤薄 | | 30.7仙 | 不適用 |