

# 綜合 收益表

截至二零零四年三月三十一日止年度

	附註	二零零四年 港幣千元	二零零三年 港幣千元 (重列)
營業額	4	<b>819,859</b>	796,057
銷售成本		<b>(521,842)</b>	(655,948)
毛利		<b>298,017</b>	140,109
其他收入		<b>23,846</b>	10,229
發售及分銷支出		<b>(9,900)</b>	(2,554)
行政支出		<b>(129,092)</b>	(137,424)
其他經營支出		—	(5,147)
出售投資物業虧損		—	(22,590)
物業增值回撥(減值虧損)確認撥備	6	<b>13,002</b>	(13,602)
酒店物業估值增加(減少)		<b>5,369</b>	(5,540)
出售其他資產之虧損		<b>(1,815)</b>	—
證券投資之未變現盈利(虧損)		<b>3,443</b>	(2,000)
因購入聯營公司所產生的商譽攤銷		<b>(582)</b>	—
負面商譽的攤銷		<b>7,693</b>	—
出售附屬公司之溢利		<b>5,690</b>	890
視作出售一間附屬公司之溢利		<b>11,514</b>	—
出售一間聯營公司之溢利(虧損)		<b>36,422</b>	(1,708)
分佔聯營公司業績		<b>(23,687)</b>	(45,050)
分佔共同控制實體業績		<b>(332)</b>	9,583
融資成本	7	<b>(34,376)</b>	(41,743)
除稅前溢利(虧損)	8	<b>205,212</b>	(116,547)
稅項	10	<b>(53,219)</b>	(17,809)
未計少數股東權益前溢利(虧損)		<b>151,993</b>	(134,356)
少數股東權益		<b>(2,983)</b>	10,154
本年度溢利(虧損)		<b>149,010</b>	(124,202)
股息	11	<b>58,265</b>	19,703
每股盈利(虧損)－基本	12	<b>14.3仙</b>	(12.7仙)