

綜合收益表

截至二零零一年三月三十一日止年度

	附註	二零零一年 港幣千元	二零零零年 港幣千元
營業額	3	510,353	621,675
銷售成本		(323,691)	(456,996)
毛利		186,662	164,679
其他收入		26,195	50,361
發售及分銷成本		(7,506)	(15,679)
行政支出		(117,810)	(107,569)
其他經營支出	4	(34,807)	(26,312)
出售其他投資之溢利		—	32,546
其他投資之未變現(虧損)收益		(13,482)	16,716
經營溢利	5	39,252	114,742
分拆附屬公司New China Homes, Ltd. (「NCH」) 之溢利		—	31,934
出售已終止經營業務之虧損	6	—	(9,053)
出售附屬公司之溢利		18,637	—
認股權證於年內屆滿後撥回之認股權證儲備	36	24,768	—
分佔共同控制實體業績		4,975	—
分佔聯營公司業績		20,292	(20,645)
融資成本	7	(50,807)	(58,351)
除稅前溢利		57,117	58,627
稅項	10	(12,403)	(24,758)
未計少數股東權益前溢利		44,714	33,869
少數股東權益		3,198	(125)
本年度純利	11	47,912	33,744
股息	12	(19,049)	(18,783)
每股盈利	13	5仙	4仙
每股攤薄盈利		不適用	不適用