

集團所擁有之主要物業一覽表

大約樓面總面積 (平方米)	類別	完工之階段	估計落成日期
2,473	O	已完成	現存
658	C & R	已完成	現存
91	C	已完成	現存
4,782	S & R	已完成	現存
3,579	S & O	已完成	現存
9,076	S, R & C	已完成	現存
293	R & CP	已完成	現存

集團所擁有之主要物業一覽表 (續)

物業名稱及地點	地段編號	集團所佔權益	地盤面積 (平方米)
香港			
1. 中環德輔道中一二一號遠東發展大廈十六、十八、十九、二十及二十四樓(包括十六至二十四樓之洗手間及二十四樓之天台平台)	內地段2198、2200、2201、內地段2199A、內地段2199餘段、海傍地段299A、B及C，736份之120份	100%	—
2. 西營盤西安里四號及皇后大道西四百一十九號G，東蔚苑一樓A、C單位及地下一號單位及一樓三號單位(即金陵戲院)	海傍地段205B餘段，25701份之5912	100%	—
3. 堅尼地城吉席街九十八至一百號及加多近街二十一至二十三號昌吉大廈一樓B單位	內地段1298 SA(1)SA餘段及內地段1298 SA(1)餘段，180份之8份	100%	—
4. 旺角奶路臣街十一號及砵蘭街二百四十至二百四十四號旺角遠東銀行大廈整個地庫至六樓(除戲院之外)及二十四樓A室及天台	九龍內地段1385-1386餘段400份之95份	100%	—
5. 九龍尖沙咀彌敦道二零四至二零六號遠東發展大廈	九龍內地段10467餘段及10468餘段	100%	—
6. 荃灣青山道一百三十五至一百四十三號遠東銀行大廈	丈量約449地段2158餘段	100%	—
7. 西貢清水灣麗沙灣別墅四座地下花園、一樓及一、四、二十五、六十一及六十二號之泊車位	丈量約253地段1124，1408份之69份	100%	—

集團所擁有之主要物業一覽表 (續)

大約樓面總面積 (平方米)	類別	完工之階段	估計落成日期
3,987	S A	已完成	現存
尚未決定	A	籌劃階段	空置地盤
1,318	S,R & C	已完成	現存
尚未決定	A	籌劃階段	空置地盤
570	S & C	已完成	現存
1,667	C & S	已完成	現存
1,232	C & S	已完成	現存
1,452	C & S	已完成	現存
57	S	已完成	現存

集團所擁有之主要物業一覽表 (續)

物業名稱及地點	地段編號	集團所佔權益	地盤面積 (平方米)
香港			
8. 荃灣青山道十五至二十三號荃灣花園第一期地下低層及地下高層多個舖位	荃灣市地段241，4400份之279份	100%	—
9. 西貢北港多個地段	丈量約222、1134地段餘段、1137地段餘段、1138地段及1139地段餘段	100%	3,525
10. 元朗水車館街2號東輝閣地下十七、十八及二十號舖位，及一樓至三樓商場	元朗市地段287及349，750份之249份	100%	—
11. 川龍川鵝地	丈量約360,433,435多個地段	100%	32,202
12. 葵涌美芳街二至十四號昌鴻大廈地下六號舖位及一樓全層	葵涌市地段186及295，1000份之119份	100%	—
13. 紅磡馬頭圍道一百零四至一百一十二號富恆閣地下C舖位及一至三樓	九龍內地段8480-8484，九龍內地段6020餘段，527份之213份	100%	—
14. 元朗又新街富祐閣地下七號舖位、一樓全層及祇供一樓使用之兩段樓梯及地下入口大堂	元朗市地段391，975份之285份	100%	—
15. 屯門青山灣青山道387號金安大廈地下十、十九至二十四、四十四至四十六、五十六至六十號舖位、十八、十八a及十八b飾櫃及一樓全層	屯門市地段151，2485份之363份	100%	—
16. 鴨脷洲大街十八號至二十號及平瀾街五號東寶閣地下四、五、六號舖位	鴨脷洲內地段47A及伸展部份，1176份之30份	100%	—

集團所擁有之主要物業一覽表 (續)

大約樓面總面積 (平方米)	類別	完工之階段	估計落成日期
—	A	籌劃階段	空置地盤
4,682	R	工程中	二零零一年
3,121	R	籌劃階段	空置地盤
5,444	S & R	工程中	二零零二年
1,672	R	工程中	二零零一年
4,849	R	籌劃階段	二零零二年
4,281	H	籌劃階段	二零零三年

集團所擁有之主要物業一覽表 (續)

物業名稱及地點	地段編號	集團所佔權益	地盤面積 (平方米)
香港			
17. 荃灣油柑頭	丈量約354地段232餘段	100%	5,940
18. 西貢上洋	丈量約255地段84、85、86、89、91、92、94、95A、99、116餘段、137、139、141餘段、213、221餘段、224餘段、229、230、231A、231餘段、233、234、236、258、263餘段及746	100%	7,136
19. 大埔泰亨	丈量約7地段73餘段	100%	2,332
20. 九龍紅磡必嘉街50至66號及必嘉圍2至6號	紅磡內地段235B, C, D, E, I(1), I(2)及I(3)	100%	604
21. 新界西貢白石窩	丈量約253地段1265	100%	2,796
22. 新界元朗丹桂村	丈量約124地段3927SB	100%	4,849
23. 九龍大角咀晏架街46至48號	九龍內地段6374	100%	357

集團所擁有之主要物業一覽表 (續)

大約樓面總面積 (平方米)	類別	完工之階段	估計落成日期
23,532	H	已完成	現存
—	R	已完成	現存
—	R	建築中	二零零零年 — 二零零一年
—	R	建築中	二零零零年
3,464	O & S	已完成	現存
13,806	C	已完成	現存
4,307	O	已完成	現存
—	H	已完成	現存
15,681	O & CP	發展階段	二零零一年
38,000	R & CP	已完成	現存

集團所擁有之主要物業一覽表 (續)

物業名稱及地點	地段編號	集團所佔權益	地盤面積 (平方米)
海外			
24. Wilayah Persekutuan吉隆坡市67分區	471及472 地段	100%	1,860
25. Wilayah Persekutuan吉隆坡市67分區	908地段	100%	985
26. 雪蘭莪州Hulu Langat區 Mukim of Kajang	6504地段	51%	203,403
27. 雪蘭莪州巴生區及Mukim之Teluk Gedong森林保護區國家土地「E」區	—	100%	185,874
28. 新加坡Eu Tong Sen街100A Waldorf Office Complex	TS22之178-49-A/J地段	100%	—
29. 加拿大亞伯達省愛民頓市 10024 Jasper Avenue, Cambrige Building	14及15地段	100%	1,394
30. 加拿大亞伯達省愛民頓市，# 101A Avenue 100A街 Kelly Ramsey Building	39及40地段，40地段最西邊之6呎地方除外	100%	1,310
31. 美國德薩斯州達拉斯市 Commerce Street 1914號 Dallas Grand Hotel	不適用	100%	6,849
32. 澳洲維多利亞墨爾砵市St. Kilda Road 360號	不適用	100%	4,088
33. 澳洲維多利亞墨爾砵市St. Kilda Road 370號	不適用	100%	5,662

集團所擁有之主要物業一覽表 (續)

大約樓面總面積 (平方米)	類別	完工之階段	估計落成日期
7,223	C & CP	已完成	現存
11,918	CP & SA	發展階段	二零零一年
91	O	已完成	現存
91	C	已完成	現存

集團所擁有之主要物業一覽表 (續)

物業名稱及地點	地段編號	集團所佔權益	地盤面積 (平方米)
海外			
34. 澳洲昆士蘭省，滑浪者天堂之Dolphin Arcade	不適用	80%	7,240
35. 美國德薩斯州達拉斯Commerce Street 1954號	不適用	100%	2,322
36. 中國廣州市東風東路836號東峻廣場第三座26樓03室	不適用	100%	—
37. 中國廣州市東風東路836號東峻廣場第三座26樓04室	不適用	100%	—

除第24至28項物業外，本集團均以長期契約持有上述之物業

O—寫字樓

SA—商場

C—商業

S—舖位

R—住宅

A—農地

H—酒店

CP—停車場

I—工業

Principal Properties in Hong Kong

香港之主要物業



Composite Development at Baker Street,
Hunghom
綜合發展大廈於紅磡必嘉街



Low-density Houses Development at Pak Shek Wo,
Sai Kung
低密度住宅發展於西貢白石窩



Low-density Residential Development
at Tan Kwai Tsuen, Yuen Long
低密度住宅發展於元朗丹桂村



Hong Kong 26 Court

Principal Investment in China

國之主要投資



New Time Plaza, Guangzhou
廣州之新時代廣場



California Gardens, Shanghai (New China Homes, Ltd)
上海錦秋加州花園



Liuzhou Universal Compressor Factory
柳州環宇壓縮機廠



Guangzhou Pegasus Boiler Factory, Guangzhou
廣州勁馬鍋爐廠



National Highway 311 (Henan Province Yong Cheng City)
國道311 (河南省永城市)

Principal Investments in Malaysia

來西亞之主要投資



Proposed Taman Teluk Bedong
Indah Development
公寓



Proposed Apartments in Segambut (Planning Stage)
公寓



Desa Karunmas 2 1/2 Storey Terrace House
住宅



Dorsett Regency Hotel, Kuala Lumpur
吉隆坡之酒店



Sri Jati Condominium
公寓



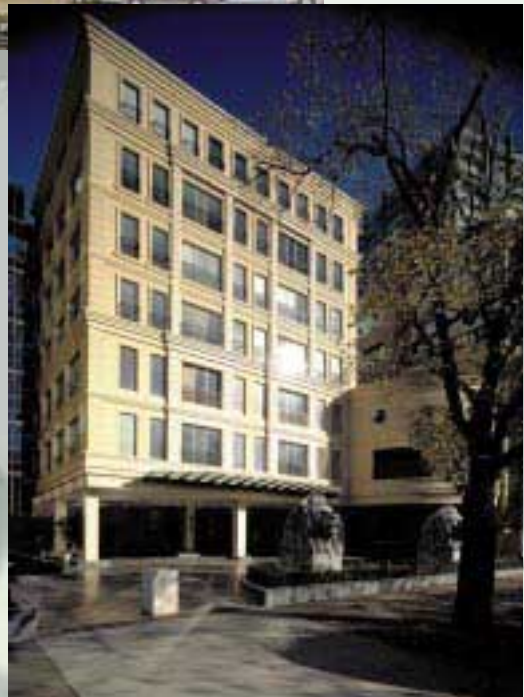
Regina Court Condominium
公寓

澳洲之主要投資

Principal Investments in Australia



360 St. Kilda Road, Melbourne
“Royal Domain Plaza Apartments”
墨爾本之公寓



370 St. Kilda Road, Melbourne
“Royal Domain Corporate”
墨爾本之寫字樓



Dolphin Arcade, Surfers Paradise
滑浪者天堂之商場



Rockman's Regency Hotel & Tower, Melbourne
墨爾本之酒店及公寓



Rockman's Regency Hotel Lobby
酒店大堂



Rockman's Regency Tower Apartment Interior
公寓之室內設計

Principal Investment in North America

美州之主要投資



Dallas Grand Hotel, Dallas, Texas, U.S.A.
美國德薩斯市之達拉斯大酒店



Kelly Ramsey Building, Edmonton, Canada
加拿大愛民頓市之商業大廈



Cambridge Building, Edmonton, Canada
加拿大愛民頓市之商業大廈



Residential Development Project at Riverside South
Manhattan, New York, U.S.A.
美國紐約曼克頓區之住宅發展項目

